

Licitação [nº 1065101] e Lote [nº 1]

Responsável
MARCOS PAULO MARCONDES JUNIOR
Pregoeiro
ANGELO GERALDO BOCHENEK
Apoio
FILLIPE DO NASCIMENTO COSTA

Lista de fornecedores

	Participante	Segmento	Situação	Lance	Data/Hora lance
1	MALINSKI DUARTE LTDA	EPP*	Arrematante	R\$ 8.075.064,87	13/03/2025 11:00:53:992
2	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME	OE*	Classificado	R\$ 8.075.069,00	13/03/2025 11:00:45:678
3	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA	EPP*	Classificado	R\$ 8.091.495,96	13/03/2025 11:01:00:745
4	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	OE*	Classificado	R\$ 8.114.800,00	13/03/2025 11:00:31:872
5	JOICE HEINTZ	EPP*	Classificado	R\$ 20.000.000,00	12/03/2025 21:49:35:750
6	SFL SERVICOS E MANUTENCOES LTDA	OE*	Classificado	R\$ 96.000.000,00	26/02/2025 11:11:23:534

Mostrando de 1 até 6 de 6 registros

* Tipo de segmento declarado no ato de entrega da proposta. Não necessariamente reflete o tipo de segmento atualmente declarado.

Legenda dos tipos de segmentos: OE-Outras Empresas | ME-Micro Empresa | COOP-Cooperativa | ND-Não definido

Lista de mensagens

Data e hora do registro	Participante	Mensagem
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	Começou a disputa do lote.
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	A melhor proposta foi de R\$9.000.000,00, que é o menor valor ofertado para este lote.
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	Existem entendimentos do Tribunal de Contas da União (TCU) de que intervalos de tempo entre lances representam mais uma solução na busca de isonomia entre licitantes.
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	Em atendimento do Acórdão do TCU nº 1216/2014 - Plenário, poderá ser demandado o preenchimento de CAPTCHA entre os lances de um mesmo fornecedor.
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	O tempo mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de 5 segundo(s), - quando este não for o melhor da sala.
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	O tempo mínimo entre fornecedores em relação ao melhor lance da sala deverá ser de 5 segundo(s).
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$0,01 - quando este não for o melhor da sala.
13/03/2025 10:00:33:304	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$0,01 - quando este não for o melhor da sala.
13/03/2025 10:01:08:992	PREGOEIRO	Bom dia senhores e senhoras licitantes. Sejam bem-vindos ao nosso certame
13/03/2025 10:02:33:014	PREGOEIRO	Está disponibilizado tempo para lances livres, e após, abertura do tempo randômico
13/03/2025 10:05:25:146	PREGOEIRO	o lance de R\$ 214.000,00 será cancelado, pois absolutamente inexequível
13/03/2025 10:05:28:901	PREGOEIRO	O lance de R\$214.000,00 foi cancelado pelo Pregoeiro.
13/03/2025 10:11:23:009	PREGOEIRO	preciso de lances mais robustos
13/03/2025 10:16:18:723	PREGOEIRO	as propostas ainda estão muito acima do máximo admitido, para o que aguardarei para acionar o tempo randômico
13/03/2025 10:25:31:086	PREGOEIRO	continuo no aguardo de lances mais efetivos
13/03/2025 10:36:39:043	PREGOEIRO	Senhores..... preciso de melhores lances
13/03/2025 10:51:16:293	PREGOEIRO	Apesar de estarmos distantes do valor máximo admitido, em 5 minutos acionarei o tempo randômico
13/03/2025 10:56:53:246	SISTEMA	Atenção: encerramento iminente da fase inicial de lances.
13/03/2025 10:57:23:246	SISTEMA	O tempo normal de disputa do lote foi encerrado. Até agora, o melhor valor oferecido foi de R\$8.308.995,94.
13/03/2025 11:01:02:246	SISTEMA	Não há fornecedores em situação de empate conforme a Lei Complementar N.123 ou a Lei N.11.488/07 (Lei das Cooperativas).
13/03/2025 11:01:02:246	SISTEMA	O tempo randômico foi encerrado, sendo decorrido 04 minutos e 09 segundos nesta fase.
13/03/2025 11:01:02:246	SISTEMA	A menor proposta foi dada por MALINSKI DUARTE LTDA no valor de R\$8.075.064,87.
13/03/2025 11:01:02:246	SISTEMA	A disputa do lote está aberta para considerações finais do Pregoeiro.
13/03/2025 11:10:38:900	PREGOEIRO	Tendo em vista o encerramento do tempo randômico, e como o valor ainda continua acima do máximo admitido, utilizarei a ferramenta CONTRAPROPOSTA para negociação com o arrematante
13/03/2025 11:11:10:791	PREGOEIRO	caso infrutífera, será convocado o próximo classificado
13/03/2025 11:11:46:215	PREGOEIRO	todas as comunicações serão via mensagem - chat
13/03/2025 11:12:07:613	PREGOEIRO	Obrigado pela participação
13/03/2025 11:12:10:187	SISTEMA	A disputa do lote foi definitivamente encerrada.
13/03/2025 11:14:16:568	PREGOEIRO	Tendo em vista que o valor da proposta ainda está acima do máximo admitido, solicito ao arrematante o fornecimento de proposta com valor inferior ao ofertado
13/03/2025 11:19:18:940	MALINSKI DUARTE LTDA	Bom dia Sr Pregoeiro, nossa contraproposta é no valor de R\$ 8.028,520,00 (Oito milhões, vinte e oito mil quinhentos e vinte reais).
13/03/2025 11:24:45:509	PREGOEIRO	A nova proposta apresentada se encontra abaixo do máximo admitido para o certame que era de R\$ 8.055.578,34 podendo ser aceita.

Data e hora do registro	Participante	Mensagem
13/03/2025 11:25:13:248	PREGOEIRO	Dessa forma, nos termos do item 11.1 e 11.2, o arrematante deverá enviar por e-mail a proposta ajustada ao lance vencedor (com planilhas completas), assim como todos os documentos de habilitação (itens 11.3 a 11.8), no prazo de 3 (três) dias úteis
13/03/2025 11:26:12:946	PREGOEIRO	Coloco-me � disposição para eventuais esclarecimentos - Angelo (41) 3420-1127

Mostrando de 1 até 33 de 33 registros

Legenda das cores do tipos de mensagens: recurso | chat | outras

Lista de lances

	Data/Hora lance	!	Lance	Nome do fornecedor
1	17/02/2025 18:09:59:146	---	R\$ 9.000.000,00	MALINSKI DUARTE LTDA
2	26/02/2025 11:11:23:534	---	R\$ 96.000.000,00	SFL SERVICOS E MANUTENCOES LTDA
3	12/03/2025 21:49:35:750	---	R\$ 20.000.000,00	JOICE HEINTZ
4	13/03/2025 08:30:26:974	---	R\$ 50.000.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
5	13/03/2025 08:49:53:241	---	R\$ 9.695.237,50	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
6	13/03/2025 09:28:35:477	---	R\$ 83.555.500,35	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
7	13/03/2025 10:02:19:136	---	R\$ 8.999.999,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
8	13/03/2025 10:04:23:920	---	R\$ 8.999.998,99	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
9	13/03/2025 10:05:15:811	---	R\$ 8.999.994,02	MALINSKI DUARTE LTDA
10	13/03/2025 10:05:59:298	---	R\$ 8.999.994,01	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
11	13/03/2025 10:06:09:642	---	R\$ 8.999.989,39	MALINSKI DUARTE LTDA
12	13/03/2025 10:09:02:890	---	R\$ 8.999.989,38	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
13	13/03/2025 10:09:10:577	---	R\$ 8.999.984,69	MALINSKI DUARTE LTDA
14	13/03/2025 10:10:11:237	---	R\$ 8.999.984,68	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
15	13/03/2025 10:10:28:507	---	R\$ 8.999.980,05	MALINSKI DUARTE LTDA
16	13/03/2025 10:11:48:488	---	R\$ 8.999.980,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
17	13/03/2025 10:11:58:941	---	R\$ 8.999.975,57	MALINSKI DUARTE LTDA
18	13/03/2025 10:12:21:306	---	R\$ 8.999.979,99	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
19	13/03/2025 10:13:51:301	---	R\$ 8.999.978,50	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
20	13/03/2025 10:14:31:375	---	R\$ 8.999.975,56	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
21	13/03/2025 10:14:37:918	---	R\$ 8.999.971,44	MALINSKI DUARTE LTDA
22	13/03/2025 10:15:20:267	---	R\$ 8.999.975,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
23	13/03/2025 10:15:39:699	---	R\$ 8.999.971,43	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
24	13/03/2025 10:15:46:826	---	R\$ 8.999.966,59	MALINSKI DUARTE LTDA
25	13/03/2025 10:15:55:571	---	R\$ 8.999.971,42	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
26	13/03/2025 10:16:20:707	---	R\$ 8.999.971,30	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
27	13/03/2025 10:17:04:570	---	R\$ 8.999.966,58	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
28	13/03/2025 10:17:11:238	---	R\$ 8.999.961,80	MALINSKI DUARTE LTDA
29	13/03/2025 10:17:30:079	---	R\$ 8.999.966,57	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
30	13/03/2025 10:17:41:444	---	R\$ 8.999.961,79	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
31	13/03/2025 10:17:47:618	---	R\$ 8.999.957,53	MALINSKI DUARTE LTDA
32	13/03/2025 10:18:12:080	---	R\$ 8.999.957,52	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
33	13/03/2025 10:18:23:826	---	R\$ 8.999.952,90	MALINSKI DUARTE LTDA
34	13/03/2025 10:18:54:694	---	R\$ 8.999.952,89	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
35	13/03/2025 10:18:59:999	---	R\$ 8.999.948,10	MALINSKI DUARTE LTDA
36	13/03/2025 10:19:19:020	---	R\$ 8.999.952,80	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
37	13/03/2025 10:20:22:198	---	R\$ 8.999.948,09	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
38	13/03/2025 10:20:36:503	---	R\$ 8.999.943,23	MALINSKI DUARTE LTDA
39	13/03/2025 10:20:40:436	---	R\$ 8.999.948,08	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
40	13/03/2025 10:20:53:274	---	R\$ 8.999.943,22	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
41	13/03/2025 10:20:59:176	---	R\$ 8.999.938,93	MALINSKI DUARTE LTDA
42	13/03/2025 10:21:14:654	---	R\$ 8.999.938,92	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
43	13/03/2025 10:21:25:912	---	R\$ 8.999.934,10	MALINSKI DUARTE LTDA
44	13/03/2025 10:21:39:484	---	R\$ 8.999.934,09	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
45	13/03/2025 10:21:48:983	---	R\$ 8.999.929,78	MALINSKI DUARTE LTDA
46	13/03/2025 10:21:52:599	---	R\$ 8.999.934,02	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
47	13/03/2025 10:25:48:209	---	R\$ 8.999.934,03	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
48	13/03/2025 10:26:05:003	---	R\$ 8.999.929,77	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
49	13/03/2025 10:26:19:406	---	R\$ 8.999.925,63	MALINSKI DUARTE LTDA
50	13/03/2025 10:26:24:761	---	R\$ 8.999.929,76	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
51	13/03/2025 10:27:42:850	---	R\$ 8.999.929,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
52	13/03/2025 10:28:14:951	---	R\$ 8.999.925,62	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
53	13/03/2025 10:28:21:104	---	R\$ 8.999.921,09	MALINSKI DUARTE LTDA
54	13/03/2025 10:28:54:371	---	R\$ 8.999.921,08	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
55	13/03/2025 10:29:06:320	---	R\$ 8.999.916,64	MALINSKI DUARTE LTDA

	Data/Hora lance	!	Lance	Nome do fornecedor
56	13/03/2025 10:29:28:662	---	R\$ 8.999.921,07	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
57	13/03/2025 10:30:22:785	---	R\$ 8.999.921,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
58	13/03/2025 10:30:47:452	---	R\$ 8.999.920,99	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
59	13/03/2025 10:30:52:110	---	R\$ 8.999.916,63	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
60	13/03/2025 10:31:07:487	---	R\$ 8.999.912,25	MALINSKI DUARTE LTDA
61	13/03/2025 10:31:13:565	---	R\$ 8.999.916,62	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
62	13/03/2025 10:32:07:797	---	R\$ 8.999.912,24	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
63	13/03/2025 10:32:19:490	---	R\$ 8.999.908,22	MALINSKI DUARTE LTDA
64	13/03/2025 10:32:27:945	---	R\$ 8.999.912,23	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
65	13/03/2025 10:34:03:020	---	R\$ 8.985.984,31	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
66	13/03/2025 10:34:08:429	---	R\$ 8.985.980,06	MALINSKI DUARTE LTDA
67	13/03/2025 10:34:32:081	---	R\$ 8.985.984,25	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
68	13/03/2025 10:35:04:234	---	R\$ 8.985.975,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
69	13/03/2025 10:35:11:273	---	R\$ 8.985.970,59	MALINSKI DUARTE LTDA
70	13/03/2025 10:36:07:087	---	R\$ 8.985.960,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
71	13/03/2025 10:36:20:737	---	R\$ 8.985.955,43	MALINSKI DUARTE LTDA
72	13/03/2025 10:36:45:693	---	R\$ 8.985.950,40	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
73	13/03/2025 10:36:56:858	---	R\$ 8.985.946,02	MALINSKI DUARTE LTDA
74	13/03/2025 10:39:23:870	---	R\$ 8.985.945,02	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
75	13/03/2025 10:39:32:608	---	R\$ 8.985.940,91	MALINSKI DUARTE LTDA
76	13/03/2025 10:40:28:187	---	R\$ 8.985.930,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
77	13/03/2025 10:40:35:495	---	R\$ 8.985.925,38	MALINSKI DUARTE LTDA
78	13/03/2025 10:41:44:441	---	R\$ 8.985.925,30	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
79	13/03/2025 10:41:58:247	---	R\$ 8.985.920,88	MALINSKI DUARTE LTDA
80	13/03/2025 10:42:14:592	---	R\$ 8.985.900,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
81	13/03/2025 10:42:20:938	---	R\$ 8.985.895,71	MALINSKI DUARTE LTDA
82	13/03/2025 10:44:06:628	---	R\$ 8.985.895,70	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
83	13/03/2025 10:44:18:617	---	R\$ 8.985.800,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
84	13/03/2025 10:44:22:317	---	R\$ 8.985.891,00	MALINSKI DUARTE LTDA
85	13/03/2025 10:44:26:250	---	R\$ 8.985.795,19	MALINSKI DUARTE LTDA
86	13/03/2025 10:45:03:550	---	R\$ 8.985.695,18	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
87	13/03/2025 10:45:03:557	---	R\$ 8.985.795,18	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
88	13/03/2025 10:45:19:084	---	R\$ 8.985.690,49	MALINSKI DUARTE LTDA
89	13/03/2025 10:46:11:567	---	R\$ 8.985.600,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
90	13/03/2025 10:46:19:318	---	R\$ 8.985.595,18	MALINSKI DUARTE LTDA
91	13/03/2025 10:49:07:558	---	R\$ 8.985.500,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
92	13/03/2025 10:49:17:886	---	R\$ 8.985.495,12	MALINSKI DUARTE LTDA
93	13/03/2025 10:49:57:205	---	R\$ 8.985.495,11	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
94	13/03/2025 10:50:04:165	---	R\$ 8.885.495,11	MALINSKI DUARTE LTDA
95	13/03/2025 10:55:00:291	---	R\$ 8.885.495,10	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
96	13/03/2025 10:55:06:291	---	R\$ 8.785.495,10	MALINSKI DUARTE LTDA
97	13/03/2025 10:55:17:572	---	R\$ 8.785.495,09	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
98	13/03/2025 10:55:28:433	---	R\$ 8.685.495,09	MALINSKI DUARTE LTDA
99	13/03/2025 10:56:07:703	---	R\$ 8.520.985,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
100	13/03/2025 10:56:16:606	---	R\$ 8.420.985,00	MALINSKI DUARTE LTDA
101	13/03/2025 10:56:37:561	---	R\$ 8.410.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
102	13/03/2025 10:56:42:829	---	R\$ 8.520.984,99	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
103	13/03/2025 10:56:43:745	---	R\$ 8.310.000,00	MALINSKI DUARTE LTDA
104	13/03/2025 10:57:02:436	---	R\$ 8.309.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
105	13/03/2025 10:57:03:361	---	R\$ 8.420.984,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
106	13/03/2025 10:57:16:991	---	R\$ 8.308.995,94	MALINSKI DUARTE LTDA
107	13/03/2025 10:57:26:430	---	R\$ 8.214.950,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
108	13/03/2025 10:57:43:978	---	R\$ 8.214.945,21	MALINSKI DUARTE LTDA
109	13/03/2025 10:57:51:816	---	R\$ 8.308.994,94	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
110	13/03/2025 10:58:03:225	---	R\$ 8.213.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
111	13/03/2025 10:58:10:939	---	R\$ 8.214.946,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
112	13/03/2025 10:58:17:054	---	R\$ 8.212.995,91	MALINSKI DUARTE LTDA
113	13/03/2025 10:58:36:095	---	R\$ 8.212.994,91	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
114	13/03/2025 10:58:41:405	---	R\$ 8.212.990,43	MALINSKI DUARTE LTDA
115	13/03/2025 10:58:47:044	---	R\$ 8.210.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
116	13/03/2025 10:58:53:525	---	R\$ 8.209.995,20	MALINSKI DUARTE LTDA
117	13/03/2025 10:59:05:296	---	R\$ 8.212.990,42	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
118	13/03/2025 10:59:06:576	---	R\$ 8.209.500,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

	Data/Hora lance	!	Lance	Nome do fornecedor
119	13/03/2025 10:59:17:484	---	R\$ 8.209.495,65	MALINSKI DUARTE LTDA
120	13/03/2025 10:59:17:547	---	R\$ 8.209.499,99	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
121	13/03/2025 10:59:35:332	---	R\$ 8.195.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
122	13/03/2025 10:59:41:601	---	R\$ 8.194.996,13	MALINSKI DUARTE LTDA
123	13/03/2025 10:59:50:709	---	R\$ 8.115.000,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
124	13/03/2025 11:00:02:257	---	R\$ 8.194.996,10	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
125	13/03/2025 11:00:05:756	---	R\$ 8.114.995,24	MALINSKI DUARTE LTDA
126	13/03/2025 11:00:20:244	---	R\$ 8.091.500,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
127	13/03/2025 11:00:20:826	---	R\$ 8.114.995,00	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA
128	13/03/2025 11:00:29:859	---	R\$ 8.091.495,97	MALINSKI DUARTE LTDA
129	13/03/2025 11:00:31:872	---	R\$ 8.114.800,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
130	13/03/2025 11:00:45:678	---	R\$ 8.075.069,00	CAMILA VENTURIN ZAPPELLINI - ME
131	13/03/2025 11:00:53:992	---	R\$ 8.075.064,87	MALINSKI DUARTE LTDA
132	13/03/2025 11:01:00:745	---	R\$ 8.091.495,96	PROJETO21 CONSTRUCOES LTDA

Mostrando de 1 até 132 de 132 registros

Importante: a coluna "!" exibe as não conformidades detectadas em relação aos "lances registrados irregularmente" que não atenderam as regras de negócios estabelecidas para a participação da fase de disputa do lote da licitação. Quando a informação exibida for "----" o registro do lance está em conformidade.

Histórico da análise das propostas e lances

Data/Hora	13/03/2025 11:12:10:187 - Arrematado
Fornecedor	MALINSKI DUARTE LTDA
Arrematado	R\$ 8.075.064,87