

**ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA**

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

Data: 29/08/2024  
De: Diretoria de Engenharia e Manutenção  
Para: CPLC  
Assunto: Análise das Propostas técnicas de preço e habilitação técnica, apresentadas a licitação eletrônica LE SAP 85/2024 - APPA

Prezado Sr. Presidente da CPLC,

O presente relatório apresenta o resultado da análise da proposta técnica de preços e habilitação técnica operacional e profissional apresentada na Licitação Eletrônica nº 85/2024 SAP - APPA, cujo objeto é a “Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico de engenharia para reforma dos ambientes internos do Prédio Dom Pedro II, bem como das esquadrias e cobertura buscando melhorar o conforto térmico-acústico da edificação, no porto de Paranaguá, conforme escopo, especificação de serviços, normas e demais condições presentes no Termo de Referência, documentos técnicos em anexo e Edital”, tendo como vencedora da licitação a empresa: EL ARQUITETURA LTDA.

A data e hora da disputa ocorreu no dia 13/08/2024 às 10:00hrs, sendo sua forma de condução por meio eletrônico.

O preço máximo admitido pela APPA era de R\$ 233.676,78 (duzentos e trinta e três mil, seiscentos e setenta e seis e setenta e oito centavos).

A análise consistiu na verificação do atendimento da empresa aos itens apontados em edital para habilitação técnica (item 16.4) e proposta de preços, seguindo também o Anexo III – Modelo de apresentação de propostas de preços.

Segue abaixo as considerações apresentadas referente a cada grupo de itens que foram analisados:

**ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA**

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

**ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS:**

1. Quanto aos itens referentes à Proposta de Preços

Para análise desse item foi elaborado o quadro abaixo, contendo o resumo dos itens apresentados pela licitante em comparação com as exigências do Termo de Referência no seu item 9 – Preço Máximo Admitido e do edital em seu Item 3. Preço Máximo Admitido, dos quais observamos o seguinte:

| 3. PREÇO MÁXIMO ADMITIDO |   |   |        |             |            |
|--------------------------|---|---|--------|-------------|------------|
| PROPOSTA DE PREÇOS       |   |   |        |             |            |
| Item                     | Descrição   | Documento Apresentado   | Página | Atendimento | Observação |
| 1                        | Valor máximo da contratação de R\$ 233.676,78   | Carta Proposta e Planilha totalizando em R\$ 169.900,00             | 1-2    | SIM         |            |
| 5                        | Preços unitários apresentados na proposta deverão obrigatoriamente ter peso (em relação ao valor total dos serviços) dentro do intervalo de referência indicado na planilha orçamentária do Anexo III | Planilha com valores unitários dentro dos intervalos de referência. | 2      | SIM         |            |

Conforme tabela acima, verifica-se que a empresa EL Arquitetura cumpriu todos os requisitos no que se refere à sua Proposta de Preços.

**ANÁLISE DA HABILITAÇÃO TÉCNICA:**

Da mesma forma que o item anterior, para análise deste item, foi elaborado o quadro abaixo, contendo o resumo dos itens apresentados pela licitante, dos quais observamos o seguinte:

| 16.4. HABILITAÇÃO TÉCNICA              |   |   |               |             |   |
|--|---|---|---------------|-------------|---|
| 16.4.1. CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL |   |   |               |             |   |
| Item Edital                            | Descrição   | Documento Apresentado                                   | Página        | Atendimento | Observação  |
| 16.4.a                                 | Certificado de Registro e Regularidade da LICITANTE junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA do seu Estado de origem, dentro de seu prazo de validade e   | Certidão de Registro de Pessoa Jurídica - CAU e CREA-PR | 39-40 e 97-98 | SIM         |   |
| 16.4.b                                 | No mínimo, 01 (um) Atestado Técnico, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestando que a empresa tenha executado serviços de Coordenação e Desenvolvimento de Projeto Arquitetônico e Complementares de Edificação em BIM (nível básico ou executivo), com área mínima de 800m². | Dois atestados  | 50 e 93       | SIM         | Apresentou diversos atestados, elencamos as páginas de dois atestados que individualmente já cumprem os requisitos. |
| 16.4.c                                 | Atestado de Visita Técnica emitido pela APPA ou declaração formal da empresa licitante que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, conforme disposto no edital  | Declaração  | 118           | SIM         |   |

**ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA**

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

| 16.4. HABILITAÇÃO TÉCNICA               |   |  |                                    |             |   |
|---|---|--|------------------------------------|-------------|---|
| 16.4.2. CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL |   |  |                                    |             |   |
| Item Edital                             | Descrição   | Documento Apresentado  | Página                             | Atendimento | Observação  |
| 16.4.2                                  | Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA de Coordenação, gerenciamento ou execução de projeto arquitetônico de edificação em BIM, com área mínima de 800m². | Quatro CATs com Atestados  | 48-51, 52-65, 66-75 e 90-93        | SIM         | Arq. Emiliana Figueira Lima, diversos atestados cumprem os requisitos isoladamente.                             |
| 16.4.2                                  | Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA de Elaboração de projetos estruturais de concreto armado (nível básico ou executivo), com área mínima de 400m².    | Duas CATs com atestado   | 8-9 e 35-38                        | SIM         | Eng. Vanessa Aparecida Pundrich e Eng. José Niedo Nett. Cada profissional atende individualmente os requisitos. |
| 16.4.2                                  | 3 Certidões de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA de Elaboração de estudos/projetos de conforto e eficiência térmica de edificações.   | 5 CATs com atestado  | 39-43, 44-47, 48-51, 52-65 e 90-93 | SIM         | Arq. Emiliana Figueira Lima   |
| 16.4.a                                  | Comprovação de que este(s) profissionais pertencem ao quadro permanente da empresa.   | Contrato Social, Registro dos Responsáveis Técnicos no CREA-PR e Contrato de Prestação de Serviços | 3-7, 97-98 e 107-109               | SIM         |   |
| 16.4.b                                  | Declaração de Responsabilidade Técnica destes profissionais, conforme Modelo do Edital.   | Declaração   | 122-123                            | SIM         |   |
| 16.4.2.c                                | A comprovação do registro de pessoa física dos profissionais indicados de nível superior, devidamente reconhecido pela entidade competente, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA.             | Certidão de Registro Profissional do CAU e do CREA-PR  | 94-96 e 110                        | SIM         |   |

Conforte extrai-se dos quadros acima, no que se eferente aos itens de Habilitação Técnica Operacional e Profissional, a licitante apresentou a documentação conforme requisitos do edital.

**ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA**

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

**CONCLUSÃO**

Através da análise efetuada sobre o conjunto da documentação apresentada pela empresa licitante, documento “COMPILADO\_DE\_DOCUMENTOS\_LE\_SAP\_85\_EL\_ARQUITETURA” do processo SAP Nº 1000000085, e em consonância com os demais elementos instrutores do procedimento licitatório, conclui-se, sob a ótica da qualificação técnica, que a empresa EL ARQUITETURA LTDA atendeu aos requisitos técnicos do Edital e Termo de Referência.

Assim, restituo o presente processo para análise e julgamento da CPLC.

Paranaguá, 29 de agosto de 2024.

Atenciosamente,

Engº Gustavo Madalozo Laffitte

Coordenador de Orçamentos

Ciente e de acordo.

Eng.º Bruna Calloni

Gerente de Engenharia

Eng.º Victor Yugo Kengo

Diretor de Engenharia e Manutenção

**COMUNICAÇÃO INTERNA 6231/2024.**

Documento: **CI\_CPLC\_DEM\_LE85SAP.pdf.**

Assinatura Avançada realizada por: **Victor Yugo Kengo (XXX.367.669-XX)** em 29/08/2024 15:08.

Assinatura Simples realizada por: **Gustavo Madalozo Laffitte (XXX.236.299-XX)** em 29/08/2024 14:50, **Bruna Calloni (XXX.517.250-XX)** em 29/08/2024 14:54 Local: APPA/GENG.

Inserido ao documento **923.312** por: **Gustavo Madalozo Laffitte** em: 29/08/2024 14:49.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:

**<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento>** com o código:  
**b65920d1a3a92b70f54884da43ba1ec6.**