

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

Data: 29/08/2024
De: Diretoria de Engenharia e Manutenção
Para: CPLC
Assunto: Análise das Propostas técnicas de preço e habilitação técnica, apresentadas a licitação eletrônica LE SAP 85/2024 - APPA

Prezado Sr. Presidente da CPLC,

O presente relatório apresenta o resultado da análise da proposta técnica de preços e habilitação técnica operacional e profissional apresentada na Licitação Eletrônica nº 85/2024 SAP - APPA, cujo objeto é a “Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico de engenharia para reforma dos ambientes internos do Prédio Dom Pedro II, bem como das esquadrias e cobertura buscando melhorar o conforto térmico-acústico da edificação, no porto de Paranaguá, conforme escopo, especificação de serviços, normas e demais condições presentes no Termo de Referência, documentos técnicos em anexo e Edital”, tendo como vencedora da licitação a empresa: EL ARQUITETURA LTDA.

A data e hora da disputa ocorreu no dia 13/08/2024 às 10:00hrs, sendo sua forma de condução por meio eletrônico.

O preço máximo admitido pela APPA era de R\$ 233.676,78 (duzentos e trinta e três mil, seiscentos e setenta e seis e setenta e oito centavos).

A análise consistiu na verificação do atendimento da empresa aos itens apontados em edital para habilitação técnica (item 16.4) e proposta de preços, seguindo também o Anexo III – Modelo de apresentação de propostas de preços.

Segue abaixo as considerações apresentadas referente a cada grupo de itens que foram analisados:

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

ANÁLISE DA PROPOSTA DE PREÇOS:

1. Quanto aos itens referentes à Proposta de Preços

Para análise desse item foi elaborado o quadro abaixo, contendo o resumo dos itens apresentados pela licitante em comparação com as exigências do Termo de Referência no seu item 9 – Preço Máximo Admitido e do edital em seu Item 3. Preço Máximo Admitido, dos quais observamos o seguinte:

3. PREÇO MÁXIMO ADMITIDO					
PROPOSTA DE PREÇOS					
Item	Descrição	Documento Apresentado	Página	Atendimento	Observação
1	Valor máximo da contratação de R\$ 233.676,78	Carta Proposta e Planilha totalizando em R\$ 169.900,00	1-2	SIM	
5	Preços unitários apresentados na proposta deverão obrigatoriamente ter peso (em relação ao valor total dos serviços) dentro do intervalo de referência indicado na planilha orçamentária do Anexo III	Planilha com valores unitários dentro dos intervalos de referência.	2	SIM	

Conforme tabela acima, verifica-se que a empresa EL Arquitetura cumpriu todos os requisitos no que se refere à sua Proposta de Preços.

ANÁLISE DA HABILITAÇÃO TÉCNICA:

Da mesma forma que o item anterior, para análise deste item, foi elaborado o quadro abaixo, contendo o resumo dos itens apresentados pela licitante, dos quais observamos o seguinte:

16.4. HABILITAÇÃO TÉCNICA					
16.4.1. CAPACIDADE TÉCNICA OPERACIONAL					
Item Edital	Descrição	Documento Apresentado	Página	Atendimento	Observação
16.4.a	Certificado de Registro e Regularidade da LICITANTE junto ao Conselho de Arquitetura e Urbanismo – CAU e/ou Conselho Regional de Engenharia e Agronomia – CREA do seu Estado de origem, dentro de seu prazo de validade e	Certidão de Registro de Pessoa Jurídica - CAU e CREA-PR	39-40 e 97-98	SIM	
16.4.b	No mínimo, 01 (um) Atestado Técnico, expedidos por pessoa jurídica de direito público ou privado, atestando que a empresa tenha executado serviços de Coordenação e Desenvolvimento de Projeto Arquitetônico e Complementares de Edificação em BIM (nível básico ou executivo), com área mínima de 800m ² .	Dois atestados	50 e 93	SIM	Apresentou diversos atestados, elencamos as páginas de dois atestados que individualmente já cumprem os requisitos.
16.4.c	Atestado de Visita Técnica emitido pela APPA ou declaração formal da empresa licitante que tem pleno conhecimento das condições e peculiaridades inerentes à natureza dos trabalhos, conforme disposto no edital	Declaração	118	SIM	

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

16.4. HABILITAÇÃO TÉCNICA					
16.4.2. CAPACIDADE TÉCNICA PROFISSIONAL					
Item Edital	Descrição	Documento Apresentado	Página	Atendimento	Observação
16.4.2	Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA de Coordenação, gerenciamento ou execução de projeto arquitetônico de edificação em BIM, com área mínima de 800m ² .	Quatro CATs com Atestados	48-51, 52-65, 66-75 e 90-93	SIM	Arq. Emiliana Figueira Lima, diversos atestados cumprem os requisitos isoladamente.
16.4.2	Atestado Técnico com Certidão de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA de Elaboração de projetos estruturais de concreto armado (nível básico ou executivo), com área mínima de 400m ² .	Duas CATs com atestado	8-9 e 35-38	SIM	Eng. Vanessa Aparecida Pundrich e Eng. José Niedo Nett. Cada profissional atende individualmente os requisitos.
16.4.2	3 Certidões de Acervo Técnico (CAT), devidamente certificado pelo CREA de Elaboração de estudos/projetos de conforto e eficiência térmica de edificações.	5 CATs com atestado	39-43, 44-47, 48-51, 52-65 e 90-93	SIM	Arq. Emiliana Figueira Lima
16.4.a	Comprovação de que este(s) profissionais pertencem ao quadro permanente da empresa.	Contrato Social, Registro dos Responsáveis Técnicos no CREA-PR e Contrato de Prestação de Serviços	3-7, 97-98 e 107-109	SIM	
16.4.b	Declaração de Responsabilidade Técnica destes profissionais, conforme Modelo do Edital.	Declaração	122-123	SIM	
16.4.2.c	A comprovação do registro de pessoa física dos profissionais indicados de nível superior, devidamente reconhecido pela entidade competente, Conselho Regional de Engenharia e Agronomia - CREA.	Certidão de Registro Profissional do CAU e do CREA-PR	94-96 e 110	SIM	

Conforte extrai-se dos quadros acima, no que se eferente aos itens de Habilitação Técnica Operacional e Profissional, a licitante apresentou a documentação conforme requisitos do edital.

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

CONCLUSÃO

Através da análise efetuada sobre o conjunto da documentação apresentada pela empresa licitante, documento “COMPILADO_DE_DOCUMENTOS_LE_SAP_85_EL_ARQUITETURA” do processo SAP N° 1000000085, e em consonância com os demais elementos instrutores do procedimento licitatório, conclui-se, sob a ótica da qualificação técnica, que a empresa EL ARQUITETURA LTDA atendeu aos requisitos técnicos do Edital e Termo de Referência.

Assim, restituo o presente processo para análise e julgamento da CPLC.

Paranaguá, 29 de agosto de 2024.

Atenciosamente,

Engº Gustavo Madalozo Laffitte
Coordenador de Orçamentos

Ciente e de acordo.

Eng.º Bruna Calloni
Gerente de Engenharia

Eng.º Victor Yugo Kengo
Diretor de Engenharia e Manutenção



ePROTOCOLO

COMUNICAÇÃO INTERNA 6231/2024.

Documento: **CI_CPLC_DEM_LE85SAP.pdf.**

Assinatura Avançada realizada por: **Victor Yugo Kengo (XXX.367.669-XX)** em 29/08/2024 15:08.

Assinatura Simples realizada por: **Gustavo Madalozo Laffitte (XXX.236.299-XX)** em 29/08/2024 14:50, **Bruna Calloni (XXX.517.250-XX)** em 29/08/2024 14:54 Local: APPA/GENG.

Inserido ao documento **923.312** por: **Gustavo Madalozo Laffitte** em: 29/08/2024 14:49.



Documento assinado nos termos do Art. 38 do Decreto Estadual nº 7304/2021.

A autenticidade deste documento pode ser validada no endereço:
<https://www.eprotocolo.pr.gov.br/spiweb/validarDocumento> com o código:
b65920d1a3a92b70f54884da43ba1ec6.