

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

**ANEXO III
MODELO DE CARTA-PROPOSTA**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº XX/2020 – APPA

**À APPA
OBJETO:**

A Empresa _____ com sede na cidade de _____ à _____ N° _____, CEP _____ Telefone: _____, com CNPJ/MF _____, e-mail: _____ propõe a APPA a execução do objeto da Licitação supra referenciada, tudo em conformidade com o Edital, condições gerais de contratos e elementos técnicos instrutores da licitação.

O valor proposto é de R\$ _____ (_____).

O prazo de validade da proposta será de, no mínimo, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, contados da entrega da proposta da licitação.

Se vencedora da licitação, assinará o contrato administrativo, na qualidade de representante legal, o(a) Sr. (a) _____ portador (a) do C.P.F. _____ RG _____

Endereço: _____

_____ em _____ de _____ 2020.

LOTE XXX - XXXXX

Obs: descrever todos os itens do lote, especificações e preços ajustados à proposta vencedora

**LOCAL, DATA
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA NOME
RG
ASSINATURA**

Obs.:
Caso haja divergência entre o valor da proposta numérico e o valor por extenso, prevalecerá este último.

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

ANEXO III – MODELO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA
DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

"Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico de engenharia para reforma dos ambientes internos do Prédio Dom Pedro II, bem das esquadrias e cobertura buscando melhorar o conforto térmico e acústico da edificação"

ANEXO III - MODELO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO (R\$) SUBTOTAL	Proposta Licitante (A/B - %)	Limite Inferior Permitido (A/B - %)	Orçamento Referência (A/B - %)	Limite Superior Permitido (A/B - %)	Verificação
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ -	#DIV/0!	1,49%	1,86%	2,23%	#DIV/0!
1.1	Levantamentos, Diagnóstico e Estudo Preliminar		#DIV/0!	1,49%	1,86%	2,23%	#DIV/0!
2	PROJETO DE REFORMA EDIFÍCIO DOM PEDRO II	R\$ -	#DIV/0!	24,16%	30,20%	36,24%	#DIV/0!
2.1	Projeto Arquitetônico		#DIV/0!	5,29%	6,61%	7,93%	#DIV/0!
2.2	Projeto Hidrossanitário e PSCIP		#DIV/0!	4,30%	5,38%	6,45%	#DIV/0!
2.3	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico		#DIV/0!	5,53%	6,92%	8,30%	#DIV/0!
2.4	Projeto de Climatização		#DIV/0!	3,97%	4,96%	5,95%	#DIV/0!
2.5	Projeto Estrutural		#DIV/0!	0,00%	0,00%	0,00%	#DIV/0!
2.5.1	Sondagem de Solo / Estudo Geotécnico		#DIV/0!	2,26%	2,82%	3,39%	#DIV/0!
2.5.2	Ensaio de Concreto - Ampliação		#DIV/0!	0,67%	0,84%	1,00%	#DIV/0!
2.5.3	Laudo de Análise Estrutural - Ampliação		#DIV/0!	0,83%	1,03%	1,24%	#DIV/0!
2.5.4	Projeto Estrutural da Ampliação (fundação e estruturas)		#DIV/0!	1,31%	1,64%	1,97%	#DIV/0!
3	PROJETO DE CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO	R\$ -	#DIV/0!	47,57%	59,46%	71,35%	#DIV/0!
3.1	Estudo Conforto Térmico/Luminico		#DIV/0!	20,80%	26,00%	31,21%	#DIV/0!
3.2	Estudo Conforto Acústico		#DIV/0!	7,22%	9,02%	10,83%	#DIV/0!
3.3	Projeto da Fachada		#DIV/0!	3,95%	4,94%	5,93%	#DIV/0!
3.4	Projeto da Cobertura		#DIV/0!	0,00%	0,00%	0,00%	#DIV/0!
3.4.1	Projeto Arquitetônico da Cobertura		#DIV/0!	3,68%	4,60%	5,52%	#DIV/0!
3.4.2	Ensaio de Concreto - Cobertura		#DIV/0!	0,96%	1,19%	1,43%	#DIV/0!
3.4.3	Laudo de Análise Estrutural - Cobertura		#DIV/0!	2,07%	2,58%	3,10%	#DIV/0!
3.4.4	Projeto Estrutural do Telhado e da Impermeabilização		#DIV/0!	4,29%	5,37%	6,44%	#DIV/0!
3.4.5	Projeto Hidrossanitário - Cobertura		#DIV/0!	2,21%	2,77%	3,32%	#DIV/0!
3.4.6	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico - Cobertura		#DIV/0!	2,39%	2,98%	3,58%	#DIV/0!
4	CONSOLIDAÇÃO DOS CUSTOS E ESPECIFICAÇÕES	R\$ -	#DIV/0!	6,79%	8,48%	10,18%	#DIV/0!
4.1	Modelo 3D em BIM - Compatibilizado		#DIV/0!	3,69%	4,62%	5,54%	#DIV/0!
4.2	Memoriais, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro		#DIV/0!	3,09%	3,87%	4,64%	#DIV/0!
VALOR TOTAL		R\$ -					

Notas:

* 01: Os custos foram obtidos nas tabelas referenciais: SINAPI 05/2024, IPPUC e Cotações de Mercado

* 02: Orçamentos obtidos a partir da Tabela de Honorários para projetos, aprovada pelo IPPUC e publicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 02 de julho de 2021, Portaria nº 69 . Republicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 23 de julho de 2021, Portaria nº 69. Os preços tiveram a data-base atualizada a partir do índice de referência de supervisão de projetos de Agosto de 2021 a

* 03: Já estão considerados os encargos sociais, conforme tabelas de referência utilizadas pelos órgãos

* 04: Os Preços apresentados pela contratada devem prever todos os materiais, mão de obra, equipamentos, impostos, taxas, mobilizações e controles técnicos para que seja possível concluir o item em questão, dados as características do local

* 05: Preencher os campos de preço (em verde)

* 06: A formação dos preços pela contratada deve atender aos requisitos do termo de referência, projetos e demais especificações técnicas.

* 07: Utilizar arredondamento de duas casas decimais nas operações matemáticas



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA
DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

"Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico de engenharia para reforma dos ambientes internos do Prédio Dom Pedro II, bem como das esquadrias e cobertura buscando melhorar o conforto térmico e acústico da edificação"

ANEXO III - MODELO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO (R\$) SUBTOTAL	Proposta Licitante (A/B - %)	Limite Inferior Permitido (A/B - %)	Orçamento Referência (A/B - %)	Limite Superior Permitido (A/B - %)	Verificação
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.350,72	1,86%	1,49%	1,86%	2,23%	OK
1.1	Levantamentos, Diagnóstico e Estudo Preliminar	R\$ 4.350,72	1,86%	1,49%	1,86%	2,23%	OK
2	PROJETO DE REFORMA EDIFÍCIO DOM PEDRO II	R\$ 70.567,35	30,20%	24,16%	30,20%	36,24%	OK
2.1	Projeto Arquitetônico	R\$ 15.447,96	6,61%	5,29%	6,61%	7,93%	OK
2.2	Projeto Hidrossanitário e PSCIP	R\$ 12.562,88	5,38%	4,30%	5,38%	6,45%	OK
2.3	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico	R\$ 16.161,76	6,92%	5,53%	6,92%	8,30%	OK
2.4	Projeto de Climatização	R\$ 11.593,44	4,96%	3,97%	4,96%	5,95%	OK
2.5	Projeto Estrutural		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	OK
2.5.1	Sondagem de Solo / Estudo Geotécnico	R\$ 6.597,11	2,82%	2,26%	2,82%	3,39%	OK
2.5.2	Ensaio de Concreto - Ampliação	R\$ 1.955,05	0,84%	0,67%	0,84%	1,00%	OK
2.5.3	Laudo de Análise Estrutural - Ampliação	R\$ 2.413,76	1,03%	0,83%	1,03%	1,24%	OK
2.5.4	Projeto Estrutural da Ampliação (fundação e estruturas)	R\$ 3.835,39	1,64%	1,31%	1,64%	1,97%	OK
3	PROJETO DE CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO	R\$ 138.939,88	59,46%	47,57%	59,46%	71,35%	OK
3.1	Estudo Conforto Térmico/Luminico	R\$ 60.766,67	26,00%	20,80%	26,00%	31,21%	OK
3.2	Estudo Conforto Acústico	R\$ 21.082,33	9,02%	7,22%	9,02%	10,83%	OK
3.3	Projeto da Fachada	R\$ 11.539,44	4,94%	3,95%	4,94%	5,93%	OK
3.4	Projeto da Cobertura		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	OK
3.4.1	Projeto Arquitetônico da Cobertura	R\$ 10.748,43	4,60%	3,68%	4,60%	5,52%	OK
3.4.2	Ensaio de Concreto - Cobertura	R\$ 2.789,61	1,19%	0,96%	1,19%	1,43%	OK
3.4.3	Laudo de Análise Estrutural - Cobertura	R\$ 6.034,40	2,58%	2,07%	2,58%	3,10%	OK
3.4.4	Projeto Estrutural do Telhado e da Impermeabilização	R\$ 12.538,68	5,37%	4,29%	5,37%	6,44%	OK
3.4.5	Projeto Hidrossanitário - Cobertura	R\$ 6.468,37	2,77%	2,21%	2,77%	3,32%	OK
3.4.6	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico - Cobertura	R\$ 6.971,95	2,98%	2,39%	2,98%	3,58%	OK
4	CONSOLIDAÇÃO DOS CUSTOS E ESPECIFICAÇÕES	R\$ 19.818,83	8,48%	6,79%	8,48%	10,18%	OK
4.1	Modelo 3D em BIM - Compatibilizado	R\$ 10.786,83	4,62%	3,69%	4,62%	5,54%	OK
4.2	Memoriais, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro	R\$ 9.032,00	3,87%	3,09%	3,87%	4,64%	OK
VALOR TOTAL		R\$ 233.676,78					

Notas:

* 01: Os custos foram obtidos nas tabelas referenciais: SINAPI 05/2024, IPPUC e Cotações de Mercado

* 02: Orçamentos obtidos a partir da Tabela de Honorários para projetos, aprovada pelo IPPUC e publicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 02 de julho de 2021, Portaria nº 69 . Republicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 23 de julho de 2021, Portaria nº 69. Os preços tiveram a data-base atualizada a partir do índice de referência de supervisão de projetos de Agosto de 2021 a

* 03: Já estão considerados os encargos sociais, conforme tabelas de referência utilizadas pelos órgãos

* 04: Os Preços apresentados pela contratada devem prever todos os materiais, mão de obra, equipamentos, impostos, taxas, mobilizações e controles técnicos para que seja possível concluir o item em questão, dados as características do local

* 05: Preencher os campos de preço (em verde)

* 06: A formação dos preços pela contratada deve atender aos requisitos do termo de referência, projetos e demais especificações técnicas.

* 07: Utilizar arredondamento de duas casas decimais nas operações matemáticas