

ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

**ANEXO III
MODELO DE CARTA-PROPOSTA**

PREGÃO ELETRÔNICO Nº XX/2020 – APPA

**À APPA
OBJETO:**

A Empresa _____ com sede na cidade de _____ à _____ N° _____, CEP _____ Telefone: _____, com CNPJ/MF _____, e-mail: _____ propõe a APPA a execução do objeto da Licitação supra referenciada, tudo em conformidade com o Edital, condições gerais de contratos e elementos técnicos instrutores da licitação.

O valor proposto é de R\$ _____ (_____).

O prazo de validade da proposta será de, no mínimo, XXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXXX, contados da entrega da proposta da licitação.

Se vencedora da licitação, assinará o contrato administrativo, na qualidade de representante legal, o(a) Sr. (a) _____ portador (a) do C.P.F. _____ RG _____

Endereço: _____

_____ em _____ de _____ 2020.

LOTE XXX - XXXXX

Obs: descrever todos os itens do lote, especificações e preços ajustados à proposta vencedora

**LOCAL, DATA
REPRESENTANTE LEGAL DA EMPRESA NOME
RG
ASSINATURA**

Obs.:
Caso haja divergência entre o valor da proposta numérico e o valor por extenso, prevalecerá este último.



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA

DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

ANEXO III – MODELO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA
DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

"Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico de engenharia para reforma dos ambientes internos do Prédio Dom Pedro II, bem das esquadrias e cobertura buscando melhorar o conforto térmico e acústico da edificação"

ANEXO III - MODELO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO (R\$) SUBTOTAL	Proposta Licitante (A/B - %)	Limite Inferior Permitido (A/B - %)	Orçamento Referência (A/B - %)	Limite Superior Permitido (A/B - %)	Verificação
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ -	#DIV/0!	1,49%	1,86%	2,23%	#DIV/0!
1.1	Levantamentos, Diagnóstico e Estudo Preliminar		#DIV/0!	1,49%	1,86%	2,23%	#DIV/0!
2	PROJETO DE REFORMA EDIFÍCIO DOM PEDRO II	R\$ -	#DIV/0!	24,16%	30,20%	36,24%	#DIV/0!
2.1	Projeto Arquitetônico		#DIV/0!	5,29%	6,61%	7,93%	#DIV/0!
2.2	Projeto Hidrossanitário e PSCIP		#DIV/0!	4,30%	5,38%	6,45%	#DIV/0!
2.3	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico		#DIV/0!	5,53%	6,92%	8,30%	#DIV/0!
2.4	Projeto de Climatização		#DIV/0!	3,97%	4,96%	5,95%	#DIV/0!
2.5	Projeto Estrutural		#DIV/0!	0,00%	0,00%	0,00%	#DIV/0!
2.5.1	Sondagem de Solo / Estudo Geotécnico		#DIV/0!	2,26%	2,82%	3,39%	#DIV/0!
2.5.2	Ensaio de Concreto - Ampliação		#DIV/0!	0,67%	0,84%	1,00%	#DIV/0!
2.5.3	Laudo de Análise Estrutural - Ampliação		#DIV/0!	0,83%	1,03%	1,24%	#DIV/0!
2.5.4	Projeto Estrutural da Ampliação (fundação e estruturas)		#DIV/0!	1,31%	1,64%	1,97%	#DIV/0!
3	PROJETO DE CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO	R\$ -	#DIV/0!	47,57%	59,46%	71,35%	#DIV/0!
3.1	Estudo Conforto Térmico/Luminico		#DIV/0!	20,80%	26,00%	31,21%	#DIV/0!
3.2	Estudo Conforto Acústico		#DIV/0!	7,22%	9,02%	10,83%	#DIV/0!
3.3	Projeto da Fachada		#DIV/0!	3,95%	4,94%	5,93%	#DIV/0!
3.4	Projeto da Cobertura		#DIV/0!	0,00%	0,00%	0,00%	#DIV/0!
3.4.1	Projeto Arquitetônico da Cobertura		#DIV/0!	3,68%	4,60%	5,52%	#DIV/0!
3.4.2	Ensaio de Concreto - Cobertura		#DIV/0!	0,96%	1,19%	1,43%	#DIV/0!
3.4.3	Laudo de Análise Estrutural - Cobertura		#DIV/0!	2,07%	2,58%	3,10%	#DIV/0!
3.4.4	Projeto Estrutural do Telhado e da Impermeabilização		#DIV/0!	4,29%	5,37%	6,44%	#DIV/0!
3.4.5	Projeto Hidrossanitário - Cobertura		#DIV/0!	2,21%	2,77%	3,32%	#DIV/0!
3.4.6	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico - Cobertura		#DIV/0!	2,39%	2,98%	3,58%	#DIV/0!
4	CONSOLIDAÇÃO DOS CUSTOS E ESPECIFICAÇÕES	R\$ -	#DIV/0!	6,79%	8,48%	10,18%	#DIV/0!
4.1	Modelo 3D em BIM - Compatibilizado		#DIV/0!	3,69%	4,62%	5,54%	#DIV/0!
4.2	Memoriais, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro		#DIV/0!	3,09%	3,87%	4,64%	#DIV/0!
VALOR TOTAL		R\$ -					

Notas:

* 01: Os custos foram obtidos nas tabelas referenciais: SINAPI 05/2024, IPPUC e Cotações de Mercado

* 02: Orçamentos obtidos a partir da Tabela de Honorários para projetos, aprovada pelo IPPUC e publicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 02 de julho de 2021, Portaria nº 69. Republicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 23 de julho de 2021, Portaria nº 69. Os preços tiveram a data-base atualizada a partir do índice de referência de supervisão de projetos de Agosto de 2021 a

* 03: Já estão considerados os encargos sociais, conforme tabelas de referência utilizadas pelos órgãos

* 04: Os Preços apresentados pela contratada devem prever todos os materiais, mão de obra, equipamentos, impostos, taxas, mobilizações e controles técnicos para que seja possível concluir o item em questão, dados as características do local

* 05: Preencher os campos de preço (em verde)

* 06: A formação dos preços pela contratada deve atender aos requisitos do termo de referência, projetos e demais especificações técnicas.

* 07: Utilizar arredondamento de duas casas decimais nas operações matemáticas



ADMINISTRAÇÃO DOS PORTOS DE PARANAGUÁ E ANTONINA
DIRETORIA DE ENGENHARIA E MANUTENÇÃO

"Contratação de empresa especializada para elaboração de projeto básico de engenharia para reforma dos ambientes internos do Prédio Dom Pedro II, bem como das esquadrias e cobertura buscando melhorar o conforto térmico e acústico da edificação"

ANEXO III - MODELO PARA APRESENTAÇÃO DAS PROPOSTAS

PLANILHA VERIFICAÇÃO

ITEM	DESCRIÇÃO DOS SERVIÇOS	PREÇO (R\$) SUBTOTAL	Proposta Licitante (A/B - %)	Limite Inferior Permitido (A/B - %)	Orçamento Referência (A/B - %)	Limite Superior Permitido (A/B - %)	Verificação
1	SERVIÇOS PRELIMINARES	R\$ 4.350,72	1,86%	1,49%	1,86%	2,23%	OK
1.1	Levantamentos, Diagnóstico e Estudo Preliminar	R\$ 4.350,72	1,86%	1,49%	1,86%	2,23%	OK
2	PROJETO DE REFORMA EDIFÍCIO DOM PEDRO II	R\$ 70.567,35	30,20%	24,16%	30,20%	36,24%	OK
2.1	Projeto Arquitetônico	R\$ 15.447,96	6,61%	5,29%	6,61%	7,93%	OK
2.2	Projeto Hidrossanitário e PSCIP	R\$ 12.562,88	5,38%	4,30%	5,38%	6,45%	OK
2.3	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico	R\$ 16.161,76	6,92%	5,53%	6,92%	8,30%	OK
2.4	Projeto de Climatização	R\$ 11.593,44	4,96%	3,97%	4,96%	5,95%	OK
2.5	Projeto Estrutural		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	OK
2.5.1	Sondagem de Solo / Estudo Geotécnico	R\$ 6.597,11	2,82%	2,26%	2,82%	3,39%	OK
2.5.2	Ensaio de Concreto - Ampliação	R\$ 1.955,05	0,84%	0,67%	0,84%	1,00%	OK
2.5.3	Laudo de Análise Estrutural - Ampliação	R\$ 2.413,76	1,03%	0,83%	1,03%	1,24%	OK
2.5.4	Projeto Estrutural da Ampliação (fundação e estruturas)	R\$ 3.835,39	1,64%	1,31%	1,64%	1,97%	OK
3	PROJETO DE CONFORTO TÉRMICO E ACÚSTICO	R\$ 138.939,88	59,46%	47,57%	59,46%	71,35%	OK
3.1	Estudo Conforto Térmico/Luminico	R\$ 60.766,67	26,00%	20,80%	26,00%	31,21%	OK
3.2	Estudo Conforto Acústico	R\$ 21.082,33	9,02%	7,22%	9,02%	10,83%	OK
3.3	Projeto da Fachada	R\$ 11.539,44	4,94%	3,95%	4,94%	5,93%	OK
3.4	Projeto da Cobertura		0,00%	0,00%	0,00%	0,00%	OK
3.4.1	Projeto Arquitetônico da Cobertura	R\$ 10.748,43	4,60%	3,68%	4,60%	5,52%	OK
3.4.2	Ensaio de Concreto - Cobertura	R\$ 2.789,61	1,19%	0,96%	1,19%	1,43%	OK
3.4.3	Laudo de Análise Estrutural - Cobertura	R\$ 6.034,40	2,58%	2,07%	2,58%	3,10%	OK
3.4.4	Projeto Estrutural do Telhado e da Impermeabilização	R\$ 12.538,68	5,37%	4,29%	5,37%	6,44%	OK
3.4.5	Projeto Hidrossanitário - Cobertura	R\$ 6.468,37	2,77%	2,21%	2,77%	3,32%	OK
3.4.6	Projeto de Elétrica, Lógica e Luminotécnico - Cobertura	R\$ 6.971,95	2,98%	2,39%	2,98%	3,58%	OK
4	CONSOLIDAÇÃO DOS CUSTOS E ESPECIFICAÇÕES	R\$ 19.818,83	8,48%	6,79%	8,48%	10,18%	OK
4.1	Modelo 3D em BIM - Compatibilizado	R\$ 10.786,83	4,62%	3,69%	4,62%	5,54%	OK
4.2	Memoriais, Orçamento e Cronograma Físico-Financeiro	R\$ 9.032,00	3,87%	3,09%	3,87%	4,64%	OK
VALOR TOTAL		R\$ 233.676,78					

Notas:

* 01: Os custos foram obtidos nas tabelas referenciais: SINAPI 05/2024, IPPUC e Cotações de Mercado

* 02: Orçamentos obtidos a partir da Tabela de Honorários para projetos, aprovada pelo IPPUC e publicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 02 de julho de 2021, Portaria nº 69. Republicada no DOM nº 128, Suplemento 1, de 23 de julho de 2021, Portaria nº 69. Os preços tiveram a data-base atualizada a partir do índice de referência de supervisão de projetos de Agosto de 2021 a

* 03: Já estão considerados os encargos sociais, conforme tabelas de referência utilizadas pelos órgãos

* 04: Os Preços apresentados pela contratada devem prever todos os materiais, mão de obra, equipamentos, impostos, taxas, mobilizações e controles técnicos para que seja possível concluir o item em questão, dados as características do local

* 05: Preencher os campos de preço (em verde)

* 06: A formação dos preços pela contratada deve atender aos requisitos do termo de referência, projetos e demais especificações técnicas.

* 07: Utilizar arredondamento de duas casas decimais nas operações matemáticas