

Licitação [nº 1044520] e Lote [nº 1]

Responsável
MARCOS PAULO MARCONDES JUNIOR
Pregoeiro
DELICIO CHICORA
Apoio
DELICIO CHICORA

Lista de fornecedores

	Participante	Segmento	Situação	Lance	Data/Hora lance
1	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	OE*	Arrematante	R\$ 1.807.459,24	20/06/2024 09:50:34:099

Mostrando de 1 até 1 de 1 registros

\* Tipo de segmento declarado no ato de entrega da proposta. Não necessariamente reflete o tipo de segmento atualmente declarado.

Legenda dos tipos de segmentos: OE-Outras Empresas | ME-Micro Empresa | COOP-Cooperativa | ND-Não definido

Lista de mensagens

Data e hora do registro	Participante	Mensagem
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	Começou a disputa do lote.
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	A melhor proposta foi de R\$7.500.000,00, que é o menor valor ofertado para este lote.
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	Existem entendimentos do Tribunal de Contas da União (TCU) de que intervalos de tempo entre lances representam mais uma solução na busca de isonomia entre licitantes.
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	Em atendimento do Acórdão do TCU nº 1216/2014 - Plenário, poderá ser demandado o preenchimento de CAPTCHA entre os lances de um mesmo fornecedor.
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	O tempo mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de 5 segundo(s), - quando este não for o melhor da sala.
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	O tempo mínimo entre fornecedores em relação ao melhor lance da sala deverá ser de 5 segundo(s).
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$0,01 - quando este não for o melhor da sala.
24/05/2024 10:02:29:201	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$0,01 - quando este não for o melhor da sala.
24/05/2024 10:04:37:834	PREGOEIRO	Bom dia Senhores fornecedores.
24/05/2024 10:05:14:289	SISTEMA	O Pregoeiro saiu da sala.
24/05/2024 10:05:34:409	SISTEMA	O Pregoeiro entrou na sala.
24/05/2024 10:06:11:553	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances os valores estão muito acima de nosso orçamento.
24/05/2024 10:09:21:841	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances.
24/05/2024 10:12:59:517	PREGOEIRO	Vou iniciar o tempo randômico.
24/05/2024 10:13:15:263	SISTEMA	Atenção: encerramento iminente da fase inicial de lances.
24/05/2024 10:13:45:263	SISTEMA	O tempo normal de disputa do lote foi encerrado. Até agora, o melhor valor oferecido foi de R\$7.500.000,00.
24/05/2024 10:14:05:489	PREGOEIRO	O valor está muito acima de nossas cotações no processo interno, encaminhem seus lances.
24/05/2024 10:24:33:263	SISTEMA	Não há fornecedores em situação de empate conforme a Lei Complementar N.123 ou a Lei N.11.488/07 (Lei das Cooperativas).
24/05/2024 10:24:33:263	SISTEMA	O tempo randômico foi encerrado, sendo decorrido 11 minutos e 18 segundos nesta fase.
24/05/2024 10:24:33:263	SISTEMA	A menor proposta foi dada por FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA no valor de R\$7.000.000,00.
24/05/2024 10:24:33:263	SISTEMA	A disputa do lote está aberta para considerações finais do Pregoeiro.
24/05/2024 10:26:40:528	PREGOEIRO	Nos termos do art. 34 da Lei nº 13.303/2016 e do art. 41 do RILC (Regulamento Interno de Licitações e Contratos da APPA) revelamos o valor máximo de orçamento R\$ 1.807.459,24 (hum milhão, oitocentos e sete mil, quatrocentos e cinquenta e nove reais e
24/05/2024 10:28:12:577	PREGOEIRO	vinte e quatro centavos) ao proponente arrematante verificar a possibilidade de proposta ajustada até o valor acima e se favorável, encaminhar por email a proposta ajustada e os demais documentos exigidos nc edital e seus anexos em um prazo máximo de
24/05/2024 10:29:21:157	PREGOEIRO	03 (três) dias úteis ou seja até o final do dia 29/05/2024, qualquer dúvida favor contatar 0xx 41 3420 13 73.
24/05/2024 10:29:35:230	SISTEMA	A disputa do lote foi definitivamente encerrada.
27/05/2024 17:13:51:600	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Prezado Delcio, boa tarde, Queira por gentileza, se possível, fornecer a planilha de composição do orçamento a fim de facilitar nossa análise ao ajuste de preço sugerido.
28/05/2024 13:54:53:906	PREGOEIRO	À FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, planilha anexada aos documentos do licitacoes-e.
29/05/2024 09:09:46:193	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Prezados, o valor do item "CBUQ escl. fornec. do CAP (até 10.000t)" no orçamento apresenta valores muito defasados, e por este valor não conseguiremos dar seguimento à contratação.
29/05/2024 09:10:00:235	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	Para a continuidade, o valor mínimo do item precisaria chegar a R\$ 813,75.

Mostrando de 1 até 29 de 29 registros

Legenda das cores do tipos de mensagens: recurso | chat | outras

Lista de lances

	Data/Hora lance	!	Lance	Nome do fornecedor
--	-----------------	---	-------	--------------------

	Data/Hora lance	!	Lance	Nome do fornecedor
1	23/05/2024 17:51:13:875	---	R\$ 7.500.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
2	24/05/2024 10:16:42:649	---	R\$ 7.000.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Mostrando de 1 até 2 de 2 registros

Importante: a coluna "!" exibe as não conformidades detectadas em relação aos "lances registrados irregularmente" que não atenderam as regras de negócios estabelecidas para a participação da fase de disputa do lote da licitação. Quando a informação exibida for "----" o registro do lance está em conformidade.

Histórico da análise das propostas e lances

Data/Hora	24/05/2024 10:29:35:230 - Arrematado
Data/Hora	20/06/2024 09:50:34:099 - Declarado vencedor
Data/Hora	21/06/2024 09:55:55:701 - Adjudicado
Fornecedor	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Contratado	R\$ 1.807.459,24
Motivo	Documentação recebida / conferida, relatório anexo ao SAP do dia 20/06/2024, parecer técnico favorável, relatório anexo ao SAP do dia 06/06/2024 e relatório financeiro também favorável anexo SAP do dia 18/06/2024, declaramos vencedor e abrimos o prazo de recursos.