

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO



Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
RECEITAS DE VENDAS		R\$ 4.989.803,49	R\$ 7.153.137,10
RECEITAS DE SERVICOS		R\$ 4.964.452,86	R\$ 7.125.304,53
PORTO DE PARANAGUÁ - APPA		R\$ 978.852,73	R\$ 2.165.662,64
CONSORCIO INOVAR		R\$ 1.022.589,53	R\$ 148.864,89
PONTES DE EMBARQUE - RECIFE /PE		R\$ 435.544,63	R\$ 587.923,35
INFRAERO - FONTE BOA		R\$ 2.527.465,97	R\$ 4.122.995,75
AEROPORTO DE CONGONHAS		R\$ 0,00	R\$ 99.857,90
RECEITA DE ALUGUÉIS		R\$ 25.350,63	R\$ 27.832,57
ALUGUÉIS RESIDENCIAIS		R\$ 25.350,63	R\$ 27.832,57
(-) IMPOSTOS S/ RECEITA		R\$ (229.371,73)	R\$ (349.080,77)
(-) IMPOSTOS S/ RECEITA		R\$ (229.371,73)	R\$ (349.080,77)
(-) PIS S/ FATURAMENTO		R\$ (32.433,72)	R\$ (46.495,39)
(-) COFINS S/ FATURAMENTO		R\$ (149.694,11)	R\$ (214.594,11)
(-) I.S.S.Q.N.		R\$ (47.243,90)	R\$ (87.991,27)
(-) CUSTO DOS SERVICOS		R\$ (1.309.053,44)	R\$ (5.971.241,03)
(-) CUSTO SERVICOS PRESTADOS		R\$ (1.309.053,44)	R\$ (5.971.241,03)
(-) LANA EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA		R\$ (0,00)	R\$ (10.691,49)
(-) PORTO DE PARANAGUÁ - APPA		R\$ (986.184,59)	R\$ (1.363.350,78)
(-) PONTES AEROPORTO DE RECIFE		R\$ (175.406,85)	R\$ (262.169,16)
(-) PONTES AEROPORTO DE GUARULHOS		R\$ (17.985,85)	R\$ (772,66)
(-) INFRAERO FONTE BOA		R\$ (129.476,15)	R\$ (4.295.118,76)
(-) INFRAERO CONGONHAS		R\$ (0,00)	R\$ (39.138,18)
(-) DESPESAS OPERACIONAIS		R\$ (253.047,36)	R\$ (289.904,14)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (172.297,03)	R\$ (223.762,85)
(-) HONORARIOS		R\$ (20.443,00)	R\$ (16.492,00)
(-) PRO-LABORE		R\$ (3.906,00)	R\$ (3.942,00)
(-) MATERIAL EXPEDIENTE		R\$ (25,50)	R\$ (2.165,40)
(-) SEGUROS		R\$ (1.893,52)	R\$ (9.492,92)
(-) DESPESAS GERAIS		R\$ (17.144,44)	R\$ (16.505,48)
(-) DESPESAS C/VEICULOS		R\$ (0,00)	R\$ (14.123,76)
(-) ALUGUEIS		R\$ (10.971,95)	R\$ (16.075,04)
(-) AGUA E LUZ		R\$ (2.773,69)	R\$ (2.562,27)
(-) DESPESAS POSTAIS		R\$ (18,50)	R\$ (153,79)
(-) MATERIAL DE CONSUMO		R\$ (264,50)	R\$ (208,89)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

Versão 10.2.1 do Visualizador

Página 1 de 3

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade:	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA		
Período da Escrituração:	01/01/2023 a 31/12/2023	CNPJ:	11.233.165/0001-20
Número de Ordem do Livro:	9		
Período Selecionado:	01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023		

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) FOTOCOPIAS E REPRODUÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (240,00)
(-) TELECOMUNICAÇÕES		R\$ (4.311,17)	R\$ (4.426,04)
(-) TAXAS E EMOLUMENTOS		R\$ (4.383,02)	R\$ (52.436,45)
(-) DESPESAS DE INSTALAÇÕES		R\$ (0,00)	R\$ (737,34)
(-) SERVIÇOS DE TERCEIROS		R\$ (33.798,38)	R\$ (14.949,33)
(-) CONsertos/REPAROS EQUIPAM		R\$ (0,00)	R\$ (228,82)
(-) MENSAL. E ASSOC DE CLASSE		R\$ (5.466,82)	R\$ (9.112,37)
(-) DESPESAS C/VIAGENS		R\$ (606,42)	R\$ (735,82)
(-) FRETES E CARRETOS		R\$ (2.000,00)	R\$ (967,00)
(-) DESPESAS C/ C.P.D.		R\$ (28.277,91)	R\$ (18.467,02)
(-) DESPESAS C/ COMISSÕES		R\$ (2.865,22)	R\$ (5.799,07)
(-) DESPESAS C/CONFRATERNIZAÇÃO		R\$ (956,99)	R\$ (1.655,09)
(-) DESPESAS C/CARTÃO DE CREDITO		R\$ (30.147,76)	R\$ (29.838,60)
(-) DESPESAS C/ CONDOMINIO		R\$ (2.042,24)	R\$ (2.448,35)
(-) DESPESAS C/PESSOAL		R\$ (75.475,34)	R\$ (64.920,34)
(-) SALARIOS E ORDENADOS		R\$ (32.880,49)	R\$ (31.571,15)
(-) I.N.S.S.		R\$ (11.101,92)	R\$ (10.481,04)
(-) F.G.T.S.		R\$ (3.715,49)	R\$ (2.692,27)
(-) FERIAS		R\$ (967,43)	R\$ (2.980,03)
(-) RESCISOES CONTRATUAIS		R\$ (6.909,66)	R\$ (2,92)
(-) VALE TRANSPORTE		R\$ 293,84	R\$ (8.304,61)
(-) CURSOS E TREINAMENTOS		R\$ (180,00)	R\$ (540,00)
(-) GASTOS MEDICOS		R\$ (1.961,19)	R\$ (3.683,37)
(-) DESP. C/UNIFORMES		R\$ (320,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESA C/ ALIMENTAÇÃO		R\$ (13.692,00)	R\$ (4.664,95)
(-) MATERIAL DE SEGURANÇA		R\$ (305,00)	R\$ (0,00)
(-) OUTROS BENEFICIOS		R\$ (3.736,00)	R\$ (0,00)
(-) DESPESAS TRIBUTARIAS		R\$ (5.274,99)	R\$ (1.220,95)
(-) IMPOSTOS MUNICIPAIS		R\$ (5.274,99)	R\$ (1.220,95)
OUTRAS DESP/REC NAO OPERACION		R\$ 8.520,65	R\$ 199,73
(-) OUTRAS DESPESAS NAO OPERACION		R\$ (2.507,21)	R\$ (0,27)
(-) OUTRAS DESPESAS		R\$ (2.507,21)	R\$ (0,27)
OUTRAS RECEITAS NAO OPERACION		R\$ 11.027,86	R\$ 200,00
OUTRAS RECEITAS		R\$ 0,01	R\$ 200,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

DEMONSTRAÇÃO DE RESULTADO DO EXERCÍCIO

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20
Número de Ordem do Livro: 9
Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo anterior	Saldo atual
(-) ARREDONDAMENTO		R\$ 0,01	R\$ (0,00)
(-) CREDITOS NÃO RECLAMADOS		R\$ 11.027,84	R\$ (0,00)
(-) ENCAR/RECEI. FINANC.LIQUI		R\$ (322.888,67)	R\$ (72.752,41)
(-) DESPESAS FINANCEIRAS		R\$ (342.511,92)	R\$ (108.172,16)
(-) DESPESAS BANCARIAS		R\$ (3.094,36)	R\$ (10.324,21)
(-) DESPESAS C/ FINANCIAMENTO		R\$ (332.601,92)	R\$ (49.954,43)
(-) DESCONTOS CONCEDIDOS		R\$ (339,50)	R\$ (0,00)
(-) JUROS E MULTAS		R\$ (6.476,14)	R\$ (47.893,52)
RECEITAS FINANCEIRA		R\$ 19.623,25	R\$ 35.419,75
RECEITAS S/APLIC FINANCEI		R\$ 15.046,12	R\$ 8.523,33
DESCONTOS OBTIDOS		R\$ 4.577,13	R\$ 26.895,73
JUROS ATIVOS		R\$ (0,00)	R\$ 0,69
(-) PROVISÕES P/IMPOSTOS		R\$ (154.778,98)	R\$ (221.303,37)
(-) PROVISÕES P/IMPOSTOS		R\$ (154.778,98)	R\$ (221.303,37)
(-) CONTRIBUICAO SOCIAL		R\$ (55.700,34)	R\$ (78.696,32)
(-) IMPOSTO DE RENDA		R\$ (99.078,64)	R\$ (142.607,05)
LUCRO LÍQUIDO DO EXERCÍCIO		R\$ 2.729.183,96	R\$ 249.055,11

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped