

BALANÇO PATRIMONIAL



Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
ATIVO		R\$ 18.097.634,57	R\$ 18.280.767,31
ATIVO CIRCULANTE		R\$ 7.873.503,52	R\$ 7.464.629,60
DISPONIBILIDADES		R\$ 475.448,59	R\$ 1.444.596,23
BANCOS C/ MOVIMENTO		R\$ 2.651,21	R\$ 792.136,65
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL - C/C 3189-2		R\$ 0,00	R\$ 967,15
BANCO DO BRASIL S/A - C/C 65932-0		R\$ 2.222,46	R\$ 682.102,79
BANCO DO ITAU S/A - C/C 07627-2		R\$ 308,88	R\$ 109.046,84
C6 BANK		R\$ 119,87	R\$ 19,87
APLICACOES FINANCEIRAS		R\$ 472.797,38	R\$ 652.459,58
CAIXA ECONOMICA FEDERAL		R\$ 129.111,05	R\$ 198.773,31
PARANÁ BANCO		R\$ 5.816,68	R\$ 5.816,68
BANCO ITAU S/A - ADM		R\$ 61,56	R\$ 61,56
BANCO DO BRASIL S/A		R\$ 87.808,09	R\$ 197.808,03
C6 BANK CDB		R\$ 250.000,00	R\$ 250.000,00
REALIZAVEL A CURTO PRAZO		R\$ 6.348.504,47	R\$ 5.005.104,29
CLIENTES		R\$ 3.860.100,79	R\$ 2.480.061,30
PORTO DE PARANAGUÁ - APPA		R\$ 374.061,90	R\$ 681.868,19
CLINICA FORMATO CIRURGIA PLASTICA LTDA		R\$ 76.127,48	R\$ 76.127,48
PONTES DE EMBARQUE - RECIFE /PE		R\$ 1.082.511,16	R\$ 1.712.968,85
INFRAERO - FONTE BOA		R\$ 2.318.950,04	R\$ 0,00
ALUGUÉIS RESIDENCIAIS		R\$ 8.450,21	R\$ 9.096,78
CRÉDITOS DE FUNCIONÁRIOS		R\$ 616,47	R\$ 0,00
ADIANTAMENTO DE FÉRIAS		R\$ 616,47	R\$ 0,00
ESTOQUE DE OBRAS EM ANDAMENTO		R\$ 813.633,10	R\$ 850.888,88
SOBRADO ARAUCARIA		R\$ 813.633,10	R\$ 850.888,88
ESTOQUE DE OBRAS CONCLUÍDAS		R\$ 1.674.154,11	R\$ 1.674.154,11
APTO 022 - CONDOMINIO BOTANICA-CURITIBA-PR		R\$ 1.004.014,26	R\$ 1.004.014,26
APTO 804 - EDIFÍCIO INFINITY - CASCAVEL-PR		R\$ 57.467,36	R\$ 57.467,36
APTO 92 - ED. VEGA TO LIVE - CURITIBA-PR		R\$ 429.203,19	R\$ 429.203,19
APTO 706 --ED. PARQUE BARIGUI-CURITIBA-PR		R\$ 183.469,30	R\$ 183.469,30

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 718.897,13	R\$ 710.572,34
IMPOSTOS A RECUPERAR		R\$ 718.897,13	R\$ 710.572,34
INSS A RECUPERAR		R\$ 718.897,13	R\$ 710.572,34
CREDITOS DIVERSOS		R\$ 330.653,33	R\$ 304.356,74
CONSÓRCIO EM ANDAMENTO		R\$ 40.653,33	R\$ 44.356,74
CONSÓRCIO ITAÚ S/A		R\$ 40.653,33	R\$ 44.356,74
OUTROS CRÉDITOS		R\$ 290.000,00	R\$ 260.000,00
ANA PAULA SILVA FERREIRA - MOZZI DESIGN		R\$ 290.000,00	R\$ 260.000,00
ATIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 8.875.472,23	R\$ 9.115.581,89
REALIZÁVEL A LONGO PRAZO		R\$ 8.875.472,23	R\$ 9.115.581,89
EMPRESTIMOS A TERCEIROS		R\$ 1.662.291,87	R\$ 1.662.291,87
GAS LAR LTDA- ME		R\$ 303.223,73	R\$ 303.223,73
JPM ARQUITETURA		R\$ 552.624,63	R\$ 552.624,63
CONSTRUTORA SQUADRO		R\$ 806.443,51	R\$ 806.443,51
CREDITOS CONSORCIADAS		R\$ 7.213.180,36	R\$ 7.453.290,02
CONSÓRCIO PFS -INFRAERO		R\$ 3.049.324,48	R\$ 3.052.142,40
CONSÓRCIO FPMT320 -FLJ/PJJ		R\$ 1.439.967,34	R\$ 1.485.726,50
CONSORCIO INOVAR		R\$ 2.723.888,54	R\$ 2.915.421,12
ATIVO PERMANENTE		R\$ 1.348.658,82	R\$ 1.700.555,82
IMOBILIZADO		R\$ 2.037.758,62	R\$ 2.389.655,62
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 23.340,39	R\$ 32.699,39
MOVEIS E UTENSILIOS		R\$ 23.340,39	R\$ 32.699,39
MAQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ 814.969,60	R\$ 1.157.507,60
MAQUINAS E EQUIPTOS PARA OBRA		R\$ 814.969,60	R\$ 1.157.507,60
VEICULOS		R\$ 1.126.439,61	R\$ 1.126.439,61
VEICULOS		R\$ 1.126.439,61	R\$ 1.126.439,61
COMPUTADORES PERIFERICOS		R\$ 13.805,46	R\$ 13.805,46
COMPUTADORES PERIFERICOS		R\$ 13.805,46	R\$ 13.805,46
EQUIPAMENTOS		R\$ 59.203,56	R\$ 59.203,56
EQUIPAMENTOS		R\$ 59.203,56	R\$ 59.203,56
(-) (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA		R\$ (689.099,80)	R\$ (689.099,80)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) (-) DEPRECIAÇÃO ACUMULADA		R\$ (689.099,80)	R\$ (689.099,80)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO MOVES E UTENS		R\$ (5.965,37)	R\$ (5.965,37)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO DE VEÍCULOS		R\$ (629.211,85)	R\$ (629.211,85)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO DE MÁQUINAS E EQUIPAMENTOS		R\$ (52.096,46)	R\$ (52.096,46)
(-) (-) DEPRECIAÇÃO DE COMPUTADORES		R\$ (1.826,12)	R\$ (1.826,12)
PASSIVO		R\$ 18.097.634,57	R\$ 18.280.767,31
PASSIVO CIRCULANTE		R\$ 3.567.700,13	R\$ 4.134.156,82
FORNECEDORES		R\$ 1.142.377,66	R\$ 2.113.386,38
FORNECEDORES		R\$ 1.142.377,66	R\$ 2.113.386,38
SOFTPLAN PLANEJAMENTO E SISTEMAS LTDA		R\$ 4.346,75	R\$ 6.426,75
BRUTAO MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 700,00	R\$ 729,90
GIPIELA MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ 477,00	R\$ (0,00)
IMPERMIX COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO		R\$ 7.202,00	R\$ 2.001,78
LUCAS MIGUEL DOTTO DA SILVA		R\$ 10.200,00	R\$ 10.200,00
FABESUL DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 422,68	R\$ (0,00)
(-) ACQUAFORT COMERCIO DE MATERIAIS DE CONSTRUCAO		R\$ (0,00)	R\$ 3.789,98
INOVAÇÃO TERRAPLANAGEM E CONSTRUTORA LTDA		R\$ 1.395,75	R\$ 1.395,75
DISTRIBUIDORA DE TINTAS DARKA LTDA		R\$ 1.927,45	R\$ (0,00)
GAI BLOCOS DE CONCRETO LTDA		R\$ 4.200,00	R\$ (0,00)
PLANETA AGUA SOLUCOES HIDRAULICAS LTDA		R\$ 440,20	R\$ (0,00)
AMPLUS SAÚDE E SEGURANÇA DO TRABALHO EIRELI		R\$ 1.225,00	R\$ 1.137,12
(-) MOTION TECNOLOGIA EM ELEVAÇÃO LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 138.040,00
MATERIAIS DE CONSTRUÇÃO ILHA DO MEL LTDA		R\$ 549,50	R\$ (0,00)
SCHMIDT & ROSSATO ADVOGADOS ASSOCIADOS		R\$ 1.980,00	R\$ (0,00)
MENEGOTTI INDÚSTRIAS METALÚRGICAS LTDA EM RECUPERAÇÃO JUDICIAL		R\$ 9.841,48	R\$ 1.642,32
MAXPAR COMERCIAL EIRELI		R\$ 240,00	R\$ (0,00)
JASP UNIFORMES EIRELI		R\$ 3.513,00	R\$ 2.527,50

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 11.233.165/0001-20
Número de Ordem do Livro: 9
Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
EHP COMÉRCIO E MANUTENÇÃO DE INFORMÁTICA EIRELI		R\$ 680,00	R\$ (0,00)
INFOAR COMÉRCIO E SERVIÇOS EM AR COND. E INF. EIRELI		R\$ 833,55	R\$ 555,69
MULTILIT INDÚSTRIA E COMÉRCIO LTDA		R\$ 2.894,22	R\$ 13.260,64
GP PNEUS E MOTOS LTDA		R\$ 2.267,00	R\$ (0,00)
DIXI VEXT COMERCIO DE EQUIPAMENTOS ELETRONICOS E SISTEMAS LTDA		R\$ 1.543,80	R\$ 1.325,17
MAGAZINE LUIZA S/A		R\$ 15.441,85	R\$ 16.092,65
DISTRIBUIDORA JARDIM EIRELI		R\$ 673,12	R\$ (0,00)
SCHNEIDER ELECTRIC BRASIL LTDA		R\$ 505,37	R\$ (0,00)
SIEMENS INFRAESTRUTURA E INDUSTRIA		R\$ 1.573,35	R\$ 1.573,35
SIMPLES SOLUTIONS COME EQUIP ELETRONICOS LTDA		R\$ 4.900,07	R\$ (0,00)
ELETORASTRO COMERCIO DE MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 2.880,85	R\$ (0,00)
(-) AKITA COMERCIO DE PECAS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 109,40
QUALYCOMP COMPONENTES INDUSTRIAIS LTDA		R\$ 249,00	R\$ (0,00)
PLUS MED RECIFE SAUDE SEG. TRABALHO LTDA		R\$ 272,90	R\$ (0,00)
DELL COMPUTADORES DO BRASIL LTDA		R\$ 2.998,95	R\$ 2.099,25
MIC LOCACOES DE MAQUINAS EIRELI		R\$ 9.000,00	R\$ (0,00)
SEW EURODRIVE BRASIL LTDA		R\$ 637,26	R\$ 15.343,14
(-) PROAUTO ELECTRIC LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 2.775,05
HUBNER SANFONAS INDUSTRIAIS LTDA		R\$ 56.383,39	R\$ (0,00)
FERRAMENTAS GERAIS COM. IMP. FERR. MAQ. LTDA		R\$ 3.123,28	R\$ 4.049,86
FRIOVIX COMERCIO DE REFRIGERAÇÃO LTDA		R\$ 12.320,60	R\$ 14.605,68
LUCIANO ANDREI FELIPE		R\$ 2.433,44	R\$ 702,87
WEG DRIVES E CONTROLS - AUTOMAÇÃO LTDA		R\$ 89.781,11	R\$ 40.512,48
ARMAZEM CORAL LTDA		R\$ 159,00	R\$ (0,00)
(-) ORLANDO BATISTA DAS NEVES FILHO		R\$ (0,00)	R\$ 55.000,00
(-) FERREIRA COSTA CIA LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 99,80
VOTORANTIM CIMENTOS S/A		R\$ 1.718,80	R\$ 1.376,80
AUTO POSTO TRANSCAP LTDA		R\$ 974,63	R\$ 454,34

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
TOPFLOW TUBOS E CONEXOES LTDA		R\$ 1.519,00	R\$ 3.284,69
GRT AUDITORIA DE TERCEIROS LTDA		R\$ 457,68	R\$ (0,00)
MHP MANGUEIRAS HIDRAULICAS PINHAIS LTDA		R\$ 582,51	R\$ (0,00)
CIABOR BORRACHAS E PLASTICOS LTDA		R\$ 396,00	R\$ (0,00)
MEGAFLEX SERVICOS EM GERAL LTDA		R\$ 1.100,00	R\$ (0,00)
(-) OBR EQUIPAMENTOS INDUSTRIAIS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 4.896,86
AL CENTRO AUTOMOTIVO		R\$ 1.759,84	R\$ 1.759,84
JAGUAR MATERIAIS ELETRICOS LTDA		R\$ 693,78	R\$ 671,46
ARCELORMITTAL BRASIL S/A		R\$ 5.750,00	R\$ 6.109,81
MFT MONITORAMENTO E RASTREAMENTO LTDA		R\$ 1.620,01	R\$ 1.080,01
ANACLETO BASSETTO SERVICOS MEDICOS LTDA		R\$ 7.000,00	R\$ (0,00)
FUNCIONAL MOVEIS PARA ESCRITORIO LTDA		R\$ 1.852,68	R\$ (0,00)
H DIAS INDUSTRIA E COMERCIO DE MOVEIS LTDA		R\$ 2.770,00	R\$ (0,00)
PAUMAR S/A		R\$ 4.960,84	R\$ 17.729,46
CIL COMERCIO DE INFORMATICA LTDA		R\$ 305,93	R\$ 425,66
(-) MONOBLOCO SERV. MANUT. REP. MECANICA RECIFE LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 5.806,20
(-) BRC REPRESENTAÇÕES E ENCARTELADOS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 3.485,50
POSTO FEITOSA LUZ EIRELI		R\$ 549,00	R\$ 1.529,91
(-) FERROMAIS COMERCIO DE FERRAGENS FERR. LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 1.850,00
AH POUSADA LTDA		R\$ 160,00	R\$ (0,00)
LUBNORTE COMERCIO REPRESENTACOES LTDA		R\$ 554,12	R\$ 591,22
(-) GISELLI MARIA MARTINS CORDEIRO FRANCO REFRIGERAÇÃO		R\$ (0,00)	R\$ 19.565,00
BIG LIMPEZA DISTRIBUIDORA LTDA		R\$ 302,50	R\$ (0,00)
TECNO COMERCIO INDUSTRIA IMPORT. EXPORT. LTDA		R\$ 897,50	R\$ (0,00)
KLINT DISTRIBUIDORA DE FIOS E CABOS LTDA		R\$ 2.455,25	R\$ (0,00)
SUAPE ROLAMENTOS LTDA		R\$ 2.601,00	R\$ 81,00
LETTEL DISTR. TELEFONIA LTDA		R\$ 14.480,10	R\$ 11.677,51
(-) OLINDAFER COMERCIO E INDUSTRIA DE FERRO E ACO LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 9.240,04

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 11.233.165/0001-20
Número de Ordem do Livro: 9
Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
D.M.S.C SERVICOS DE ALINHAMENTO MANUT. MEC. RECIFE		R\$ 120,00	R\$ 7.474,82
(-) ALTRA INDUSTRIAL MOTION DO BRASIL EQUIP. IND. LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 10.359,40
(-) J S MACHADO COMERCIO DISTR. DE MOVEIS		R\$ (0,00)	R\$ 2.740,00
(-) CERRO AZUL COMERCIO DE MATERIAL ELETRICO LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 1.203,97
INDUSTRIA DE PLASTICOS HERC LTDA		R\$ 805,21	R\$ (0,00)
GERDAU AÇOS LONGOS S/A		R\$ 1.664,29	R\$ 61.614,67
PRUMO COMERCIAL LTDA		R\$ 1.515,00	R\$ 515,00
BOLIBOX ESQUADRIAS DE FERRO ALUMINIO VIDR. LTDA		R\$ 15.000,00	R\$ (0,00)
RIBEIRO COMERCIO DE SALVADOS LTDA		R\$ 3.500,00	R\$ 875,00
A MANSSARDO CONSTRUTORA LTDA		R\$ 94.201,10	R\$ (0,00)
ARTE MADEIRAS LTDA		R\$ 4.345,00	R\$ 28.417,54
(-) SUPERGRASS COM. GRAMADOS SINT. TELAS ARAMES LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 486,67
R. BALDON DOS SANTOS EIRELI		R\$ 300,00	R\$ (0,00)
ALLPAR COMERCIO DE ALUMINIO LTDA		R\$ 8.635,59	R\$ (0,00)
AGF IMPORT. EXPORT. COM. MAQ. ACESSORIOS LTDA		R\$ 11.900,00	R\$ 4.760,00
AMAZONTRAFOS FABR. SERV. COM. TRANSFORMADORES LTDA		R\$ 31.620,00	R\$ (0,00)
N A P PRE MOLDADOS DE CONCRETO LTDA		R\$ 15.750,00	R\$ 9.030,00
POOL ENGENHARIA SERV IND COM CONSTRUÇOES LTDA		R\$ 15.150,00	R\$ 11.186,56
HAVAN S/A		R\$ 1.179,60	R\$ 471,84
(-) MEXICHEM BRASIL IND. DE TRANSFORMAÇÃO PLASTICA LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 285.048,92
(-) SULPEÇAS COMERCIO E REPRESENTAÇÕES LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 3.421,00
(-) SUPEC TRADING LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 11.269,00
(-) VITORIA REGIA COMERCIO DE PETROLEO EIRELI		R\$ (0,00)	R\$ 104.800,00
(-) M M SERVICO DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 388.420,00
(-) JANDERSON ARAUJO CATAO		R\$ (0,00)	R\$ 7.265,15
(-) REVEMAR COMERCIO DE MAQUINAS INDUSTRIAIS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 5.595,00
CEDIL CLINICA DE MEDICINA OCUPACIONAL EIRELI		R\$ 361,40	R\$ (0,00)

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 **CNPJ:** 11.233.165/0001-20
Número de Ordem do Livro: 9
Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
CIETEC - COMPLEXO INDUSTRIAL ECO TECNOLÓGICO LTDA		R\$ 2.740,72	R\$ (0,00)
RUAN FELIPE MARTINS SILVA		R\$ 350,10	R\$ 233,40
CIA DE CIMENTO ITAMBE		R\$ 74.635,80	R\$ 55.012,60
ESPAFERRO ESPACADORES PARA FERRAGENS LTDA		R\$ 1.032,50	R\$ (0,00)
AUTOBARIGUI COMERCIO DE VEICULOS LTDA		R\$ 109.473,71	R\$ (0,00)
(-) LUCAS DE OLIVEIRA SALES		R\$ (0,00)	R\$ 668,89
CMT COMERCIAL ELETRICA EIRELI		R\$ 5.144,55	R\$ (0,00)
(-) MEIRE MARIA LOBO DE SOUZA		R\$ (0,00)	R\$ 4.500,00
(-) REFRATARIO RECIFE P&E LTDA ME		R\$ (0,00)	R\$ 16.912,80
(-) LEBLON ROLAMENTOS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 8.345,00
(-) I. S. L. G. LASMAR		R\$ (0,00)	R\$ 28.544,50
(-) JARDIM SERVICOS ADMINISTRATIVOS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 723,03
(-) SS INDUSTRIA METALURGICA DE TELAS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 2.750,00
(-) HM DISTRIBUIDORA DE TINTAS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 8.268,00
(-) LOJA DOS ROLAMENTOS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 293,00
(-) DS SISTEMA SECO DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 2.787,20
(-) PLUS MED SAUDE E SEGURANCA DO TRABALHO L		R\$ (0,00)	R\$ 1.275,05
(-) FSCH INDUSTRIA E COMERCIO DE LAMINADOS EIRELI		R\$ (0,00)	R\$ 1.660,00
(-) ENGSOLOS ANALISE TECNICA E ENGENHARIA LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 8.000,00
(-) LADEMIR CARVALHO MEIRELES (LCM ELETRICA)		R\$ (0,00)	R\$ 400,00
(-) S G C SÃO GABRIEL TRANSPORTE LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 445,50
(-) PLASTICOS AMAZONAS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 4.200,00
(-) SINADUPLA COM. E FAB. DE TINTAS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 15.243,75
WP LOCADORA DE MAQUINAS LTDA		R\$ 27.279,00	R\$ 5.015,00
(-) FERTEMP COMERCIAL LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 840,44
(-) AFA MATERIAIS DE CONSTRUCOES - ASSIS DE LIMA		R\$ (0,00)	R\$ 35.300,00
(-) SBS METAL INDUSTRIA E SERVICOS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 33.950,00
(-) MARIA ILDENY LINS DO NASCIMENTO		R\$ (0,00)	R\$ 2.670,00

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20

Número de Ordem do Livro: 9

Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) IVO PADILHA LEANDRO E CIA LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 314,00
(-) MAPEI BRASIL MATERIAIS DE CONSTRUCAO LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 6.859,68
(-) Fermazon Ferro e Aço do Amazonas		R\$ (0,00)	R\$ 42.012,30
(-) G M COLETA MANAUS EIRELI		R\$ (0,00)	R\$ 106.600,00
(-) IRENE COELHO GOMES		R\$ (0,00)	R\$ 2.178,00
GRANPAV OBRAS INFRAESTRUTURA LTDA		R\$ 400.000,00	R\$ 300.000,00
(-) PRICHA OLIVEIRA FURTADO		R\$ (0,00)	R\$ 1.000,00
(-) CASA DAS FURADEIRAS FERTEMP COMERCIAL LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 220,00
(-) LABOREL SOLUCOES LAB. LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 30.834,26
(-) LABORATORIO E CLINICA JVAS LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 1.500,00
(-) CR DISTR. COM. ATAC. LUBRIF. AUTOM. LTDA		R\$ (0,00)	R\$ 11.264,00
EMPREST E FINANCIAMENTOS		R\$ 1.834.930,81	R\$ 1.684.412,39
EMPREST/FINANC. BANCÁRIOS		R\$ 1.834.930,81	R\$ 1.684.412,39
BRADESCO FINANCIAMENTOS		R\$ 499.089,60	R\$ 467.896,50
BANCO DO BRASIL		R\$ 750.000,00	R\$ 711.910,41
C6 BANK		R\$ 585.841,21	R\$ 504.605,48
OBRIGACOES FISCAIS		R\$ 171.921,00	R\$ 94.959,66
IMPOSTOS A PAGAR		R\$ 171.921,00	R\$ 94.959,66
ISSQN A RECOLHER		R\$ 2.355,25	R\$ 2.355,25
P.I.S. S/FAT. A RECOLHER		R\$ 1.010,23	R\$ 59,13
COFINS A RECOLHER		R\$ 12.026,10	R\$ 272,90
CONTRIB SOCIAL A RECOLHER		R\$ 15.535,71	R\$ 7.443,25
IRPJ A RECOLHER		R\$ 92.573,39	R\$ 46.926,90
IRRF A RECOLHER		R\$ 12.572,15	R\$ 7.827,90
IRRF S/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 777,02	R\$ 583,98
ISSQN S/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 28.719,33	R\$ 24.043,81
4,65% S/PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS		R\$ 6.351,82	R\$ 5.446,54
OBRIGACOES PREV E SOCIAIS		R\$ 256.712,90	R\$ 237.640,63
OBRIG PREVIDENC E SOCIAIS		R\$ 24.403,11	R\$ 47.510,53
INSS A RECOLHER		R\$ 13.551,37	R\$ (0,00)
FGTS A RECOLHER		R\$ 9.281,25	R\$ 14.956,99

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped

BALANÇO PATRIMONIAL

Entidade: FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Período da Escrituração: 01/01/2023 a 31/12/2023 CNPJ: 11.233.165/0001-20
Número de Ordem do Livro: 9
Período Selecionado: 01 de Abril de 2023 a 30 de Junho de 2023

Descrição	Nota	Saldo Inicial	Saldo Final
(-) RESCISOES A PAGAR		R\$ (0,00)	R\$ 30.893,57
PRO-LABORE A PAGAR		R\$ 1.158,78	R\$ 1.174,80
(-) CONFEDERATIVA A RECOLHER		R\$ (0,00)	R\$ 73,46
INSS S/NF PREST SERV TERC		R\$ 411,71	R\$ 411,71
SALARIOS A PAGAR		R\$ 21.675,85	R\$ 9.791,92
SALARIOS A PAGAR		R\$ 21.675,85	R\$ 9.791,92
PARCELAMENTO TRIBUTÁRIO		R\$ 210.633,94	R\$ 180.338,18
INSS PARCELAMENTO		R\$ 210.633,94	R\$ 180.338,18
OUTRAS OBRIGACOES		R\$ 161.757,76	R\$ 3.757,76
ADIANTAMENTO DE CLIENTES		R\$ 11.757,76	R\$ 3.757,76
CAUÇÃO - RETENÇÃO TÉCNICA		R\$ 11.757,76	R\$ 3.757,76
OBRIGAÇÕES P/COMPRA DE IMÓVEIS		R\$ 150.000,00	R\$ (0,00)
OBRIGAÇÕES PELA COMPRA DE IMÓVEIS		R\$ 150.000,00	R\$ (0,00)
PASSIVO NÃO CIRCULANTE		R\$ 912.947,19	R\$ 686.604,21
EMPRESTIMOS E FINANCIAMENTOS		R\$ 778.974,95	R\$ 647.318,85
EMPRES/FINANC BANCARIOS		R\$ 778.974,95	R\$ 647.318,85
CAIXA ECONÔMICA FEDERAL		R\$ 662.855,20	R\$ 531.199,10
C6 BANK		R\$ 116.119,75	R\$ 116.119,75
SOCIOS/DIRETORES		R\$ 133.972,24	R\$ 39.285,36
ADIANTAMENTO-SOCIOS/DIRETORES		R\$ 133.972,24	R\$ 39.285,36
JOSÉ LUIZ FELIX		R\$ 133.972,24	R\$ 39.285,36
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 13.616.987,25	R\$ 13.460.006,28
PATRIMÔNIO LÍQUIDO		R\$ 13.616.987,25	R\$ 13.460.006,28
CAPITAL SOCIAL		R\$ 7.000.000,00	R\$ 7.000.000,00
CAPITAL SUBSCRITO		R\$ 7.000.000,00	R\$ 7.000.000,00
LUCROS OU PREJUIZOS ACUMULADOS		R\$ 6.616.987,25	R\$ 6.460.006,28
LUCROS ACUMULADOS		R\$ 6.616.987,25	R\$ 6.460.006,28

Este documento é parte integrante de escrituração cuja autenticação se comprova pelo recibo de número 99.B2.D3.E6.00.AC.2D.C2.58.B4.56.35.62.A4.10.DC.BB.13.E7.9F-8, nos termos do Decreto nº 8.683/2016.

Este relatório foi gerado pelo Sistema Público de Escrituração Digital – Sped