

## Licitação [nº 1043403] e Lote [nº 1]

Responsável

MARCOS PAULO MARCONDES JUNIOR

Pregoeiro

DELICIO CHICORA

Apoio

DELICIO CHICORA

### Lista de fornecedores

	Participante	Segmento	Situação	Lance	Data/Hora lance
1	AEW CONSTRUTORA LTDA	EPP*	Desclassificado	R\$ 5.690.000,00	13/05/2024 10:28:02:988
2	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA	OE*	Arrematante	R\$ 5.700.000,00	13/05/2024 10:26:50:190

Mostrando de 1 até 2 de 2 registros

\* Tipo de segmento declarado no ato de entrega da proposta. Não necessariamente reflete o tipo de segmento atualmente declarado.

Legenda dos tipos de segmentos: OE-Outras Empresas | ME-Micro Empresa | COOP-Cooperativa | ND-Não definido

### Lista de mensagens

Data e hora do registro	Participante	Mensagem
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	Começou a disputa do lote.
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	A melhor proposta foi de R\$7.000.000,00, que é o menor valor ofertado para este lote.
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	Existem entendimentos do Tribunal de Contas da União (TCU) de que intervalos de tempo entre lances representam mais uma solução na busca de isonomia entre licitantes.
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	Em atendimento do Acórdão do TCU nº 1216/2014 - Plenário, poderá ser demandado o preenchimento de CAPTCHA entre os lances de um mesmo fornecedor.
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	O tempo mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de 5 segundo(s), - quando este não for o melhor da sala.
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	O tempo mínimo entre fornecedores em relação ao melhor lance da sala deverá ser de 5 segundo(s).
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$0,01 - quando este não for o melhor da sala.

Data e hora do registro	Participante	Mensagem
13/05/2024 10:01:30:200	SISTEMA	O valor mínimo entre lances do próprio fornecedor em relação ao seu último lance deverá ser de R\$0,01 - quando este não for o melhor da sala.
13/05/2024 10:02:16:308	PREGOEIRO	Bom dia Senhores Fornecedores.
13/05/2024 10:02:59:640	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances, dentro de 10 minutos, vou iniciar o tempo randômico.
13/05/2024 10:06:43:755	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances.
13/05/2024 10:09:14:600	PREGOEIRO	Os valores estão acima de nosso orçamento no processo interno, encaminhem seus lances.
13/05/2024 10:12:39:205	PREGOEIRO	Vou iniciar o tempo randômico, encaminhem seus lances.
13/05/2024 10:13:21:843	SISTEMA	Atenção: encerramento iminente da fase inicial de lances.
13/05/2024 10:13:51:843	SISTEMA	O tempo normal de disputa do lote foi encerrado. Até agora, o melhor valor oferecido foi de R\$6.980.000,00.
13/05/2024 10:14:53:998	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances os valores ainda estão acima de nosso orçamento.
13/05/2024 10:16:40:891	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances.
13/05/2024 10:24:03:121	PREGOEIRO	Encaminhem seus lances.
13/05/2024 10:26:54:843	SISTEMA	A disputa do lote encontra-se em situação de empate conforme a Lei Complementar N.123 ou a Lei N.11.488/07 (Lei das Cooperativas).
13/05/2024 10:26:54:843	SISTEMA	O fornecedor, AEW CONSTRUTORA LTDA, encontra-se em situação de empate.
13/05/2024 10:26:54:843	SISTEMA	O tempo randômico foi encerrado, sendo decorrido 13 minutos e 33 segundos nesta fase.
13/05/2024 10:27:18:485	SISTEMA	O fornecedor, AEW CONSTRUTORA LTDA, está convocado para encaminhar um novo lance no prazo decadencial de 05 minutos e 00 segundos, o qual deverá ser menor do que o menor lance ofertado para este lote.
13/05/2024 10:28:02:988	SISTEMA	A menor proposta foi dada por AEW CONSTRUTORA LTDA no valor de R\$5.690.000,00.
13/05/2024 10:28:02:988	SISTEMA	A disputa do lote está aberta para considerações finais do Pregoeiro.
13/05/2024 10:30:20:817	PREGOEIRO	Ao proponente arrematante, encaminhar por email a proposta ajustada e os demais documentos exigidos no edital e seus anexos em um prazo máximo de 03 (três) dias úteis ou seja até o final do dia 16/05/2024. qualquer dúvida favor contatar 0xx 41
13/05/2024 10:30:29:453	PREGOEIRO	3420 13 73.
13/05/2024 10:31:03:765	SISTEMA	A disputa do lote foi definitivamente encerrada.
16/05/2024 14:50:11:393	PREGOEIRO	Á AEW CONSTRUTORA LTDA, lembramos que hoje dia 16/05/2024 é o último dia para sua empresa encaminhar a documentação exigida no edital e seus anexos.
17/05/2024 09:53:45:801	PREGOEIRO	Á FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA, encaminhar por email a proposta ajustada e os demais documentos exigidos no edital e seus anexos em um prazo máximo de 03 (três) dias úteis ou seja até o final do dia 22/05/2024.
17/05/2024 09:54:09:865	PREGOEIRO	Qualquer dúvida favor contatar 0xx 41 3420 13 73.

Mostrando de 1 até 30 de 30 registros

Legenda das cores do tipos de mensagens: [recurso](#) | [chat](#) | [outras](#)

## Lista de lances

	Data/Hora lance	Lance	Nome do fornecedor
1	12/05/2024 20:17:15:412	R\$ 10.000.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
2	13/05/2024 09:19:50:769	R\$ 7.000.000,00	AEW CONSTRUTORA LTDA
3	13/05/2024 10:13:37:636	R\$ 6.980.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
4	13/05/2024 10:14:04:609	R\$ 6.979.000,00	AEW CONSTRUTORA LTDA
5	13/05/2024 10:14:18:479	R\$ 6.950.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
6	13/05/2024 10:14:43:362	R\$ 6.949.000,00	AEW CONSTRUTORA LTDA
7	13/05/2024 10:15:01:171	R\$ 6.935.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
8	13/05/2024 10:15:24:051	R\$ 6.934.000,00	AEW CONSTRUTORA LTDA
9	13/05/2024 10:15:31:713	R\$ 6.925.000,00	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
10	13/05/2024 10:15:54:794	R\$ 6.924.000,00	AEW CONSTRUTORA LTDA

Mostrando de 1 até 10 de 46 registros

### Histórico da análise das propostas e lances

Data/Hora	17/05/2024 09:52:09:648 - Arrematado
Fornecedor	FLJ EMPREENDIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA
Arrematado	R\$ 5.700.000,00

### Fornecedor desclassificado

Data/Hora	17/05/2024-09:52:09
Fornecedor	AEW CONSTRUTORA LTDA
Observação	Empresa não encaminhou a documentação exigida no edital e seus anexos.